

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета директоров  
Общества с ограниченной  
ответственностью  
«Петербургский технический центр»,  
Протокол от 27.08.2021 № 73

**ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ  
«ЦЕНТР инвестплатформа»**

(Редакция № 3)

Санкт-Петербург  
2021

## Содержание

1. Общие положения .....	3
2. Термины и определения .....	6
3. Требования к участникам Платформы .....	12
4. Порядок регистрации и присоединения к Правилам Заемщика. Требования и порядок размещения Инвестиционного предложения .....	14
5. Порядок регистрации и присоединения к Правилам Инвестора .....	18
6. Способ и порядок инвестирования с использованием Платформы .....	19
7. Расчеты с использованием номинального счета .....	21
8. Изменение средств доступа на Платформу. Удаление пользователем личного кабинета ..	29
9. Отказ в предоставлении услуг Оператором Платформы .....	30
10. Ответственность сторон и форс – мажор .....	31
11. Сообщения.....	32
12. Интеллектуальная собственность .....	34
13. Обработка персональных данных и конфиденциальность .....	34
14. Договор поручительства.....	36
15. Прочие положения .....	37

## Приложения

- Приложение № 1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций
- Приложение № 2. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании
- Приложение № 3. Соглашение участников электронного взаимодействия
- Приложение № 4. Согласие на обработку персональных данных
- Приложение № 5. Общие условия договора инвестирования (договора займа)
- Приложение № 6. Общие условия договора поручительства
- Приложение № 7. Тарифы инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа»
- Приложение № 8. Анкета лица, привлекающего инвестиции
- Приложение № 9. Инвестиционное предложение (Заемщик ИП)
- Приложение № 10. Инвестиционное предложение (Заемщик юр. лицо)

## 1. Общие положения

1.1. Правила инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа» устанавливают основы информационно-технологического взаимодействия между Оператором Платформы и Пользователями в процессе использования функционала Платформы, порядок присоединения Пользователей к Правилам и порядок заключения договоров, предусмотренных Правилами.

1.2. Настоящие Правила являются договором присоединения в соответствии со ст. 428 ГК РФ, который заключается всеми Пользователями, осуществляющими и/или осуществившими регистрацию на инвестиционной платформе «ЦЕНТР инвестплатформа» (<http://www.tc-srsex.ru/>), с Обществом с ограниченной ответственностью Петербургский технический центр (ОГРН 1077847456609, ИНН 7841364200, адрес места нахождения: 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.12, литер А, пом. 48-Н).

1.3. Присоединение к Правилам осуществляется в порядке, предусмотренном настоящими Правилами. Факт использования Пользователем Платформы (в том числе путем просмотра) является его полным безоговорочным присоединением к тем условиям Правил, которые относятся к нему.

1.4. Присоединяясь к Правилам и приступая к регистрации, Пользователь заверяет Оператора Платформы (в понимании ст. 431.2 ГК РФ) в следующем:

- (1) он ознакомился с Правилами, понимает их содержание и согласен с их условиями;
- (2) он понимает и принимает порядок присоединения и порядок подтверждения присоединения к Правилам. В противном случае Пользователь обязуется прекратить регистрацию;
- (3) он согласен использовать Платформу и сервисы, доступ к которым может предоставляться через Платформу, на условиях Правил. При несогласии Пользователя с Правилами, Пользователь обязуется прекратить регистрацию;
- (4) в случаях, когда лицо действует от имени и по поручению юридического лица, такое лицо заверяет Оператора Платформы о наличии у него всех необходимых полномочий для выполнения действий на Платформе, а также что представляемое им лицо согласно с Правилами.

1.5. После присоединения Пользователя к Правилам:

- (1) Правила приобретают силу договора, заключенного между Пользователем и Оператором Платформы;
- (2) в той части, в которой Правила устанавливают взаимные права и обязанности Пользователей в отношении друг друга, Правила приобретают силу договора, заключенного между соответствующими Пользователями, при этом такие договоры в форме договора на бумажном носителе, подписанного всеми Сторонами, не оформляются.

1.6. Пользователь по запросу Оператора Платформы обязуется:

- (1) лично явиться в офис Оператора Платформы для проведения идентификации Пользователя Оператором Платформы или, по требованию Оператора Платформы, обеспечить личную явку Руководителя Пользователя;
- (2) предоставить дополнительные сведения и иную информацию в порядке, указанном Оператором Платформы в запросе.

1.7. В части, не урегулированной настоящими Правилами, Пользователи и Оператор Платформы руководствуются Федеральным законом от 02.08.2019 г. № 259-ФЗ «О

привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и иными нормативными актами Российской Федерации.

1.8. Настоящие Правила подлежат раскрытию и размещению для ознакомления неограниченному кругу заинтересованных лиц – на официальном сайте Оператора Платформы (<http://www.tc-spsex.ru/>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Оператор Платформы вправе в одностороннем порядке вносить изменения в Правила. Изменения, вносимые в Правила, вступают в силу не ранее чем через 5 (пять) дней после дня раскрытия новой редакции Правил на Сайте. Такие изменения не могут распространяться на отношения между Пользователями и Оператором Платформы, возникшие до вступления изменений Правил в силу.

Настоящая редакция Правил подлежит раскрытию в порядке, предусмотренном данным пунктом Правил с учетом особенностей, связанных с включением Оператора Платформы в реестр операторов инвестиционных платформ, ведение которого осуществляет Банк России.

1.9. Оператор Платформы на своем Сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», расположенном по адресу: <http://www.tc-spsex.ru/> в разделе «Раскрытие информации» раскрывает следующую информацию:

1.9.1. Правила инвестиционной платформы со всеми внесенными в них изменениями;

1.9.2. порядок действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием Инвестиционной платформы;

1.9.3. информацию о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств лицом, привлекающим инвестиции;

1.9.4. годовой отчет Оператора Платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций;

1.9.5. срок восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования;

1.9.6. информацию о том, является ли признание Оператором Платформы гражданина квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании;

1.9.7. наименование, место нахождения, адрес и устав Оператора Платформы;

1.9.8. сведения о лицах, контролирующих Оператора Платформы;

1.9.9. сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал Оператора Платформы;

1.9.10. сведения о структуре и персональном составе органов управления Оператора Платформы;

1.9.11. годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний заверченный отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности;

1.9.12. сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги Оператора Платформы, оказываемые участникам инвестиционной платформы, если такая плата предусмотрена договором.

1.10. Указанная в пункте 1.9. Правил информация раскрывается Оператором Платформы в следующие сроки:

1.10.1. информация, указанная в п.п.1.9.1-1.9.3, 1.9.6, 1.9.8-1.9.10, 1.9.12 раскрывается Оператором Платформы не позднее 5 (пяти) рабочих дней после дня включения сведений об Операторе Платформы в реестр операторов инвестиционных платформ, ведение которого осуществляет Банк России, с учетом требований, установленных частью 5 статьи 4 Федерального закона от 02.08.2019 г. № 259-ФЗ к срокам вступления в силу изменений в опубликованные документы, далее при внесении изменений в опубликованные документы – не позднее 2 (двух) рабочих дней до даты вступления в силу изменений в раскрываемые документы (раскрываемую информацию);

1.10.2. информация, указанная в п. 1.9.7 в части внесения изменения в устав (принятие устава в новой редакции) и п. 1.9.11, раскрывается Оператором Платформы не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента принятия (утверждения) раскрываемой информации;

1.10.3. информация, указанная в п. 1.9.7 (за исключением внесения изменений в устав (принятие устава в новой редакции)), раскрывается Оператором Платформы в дату внесения изменений в опубликованную информацию;

1.10.4. информация, указанная в п. 1.9.5, раскрывается Оператором Платформы не позднее 24 часов с момента выявления нарушения функционирования Платформы;

1.10.5. информация, указанная в п. 1.9.4, раскрывается Оператором Платформы не позднее 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом.

1.11. Годовой отчет Оператора Платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций должен содержать следующую информацию:

1.11.1. сведения о структуре и персональном составе органов управления Оператора Платформы;

1.11.2. количество инвестиционных предложений, по которым привлечены инвестиции с использованием этой Платформы, и средний размер привлеченных инвестиций на одно такое предложение;

1.11.3. общий объем привлеченных инвестиций с использованием Платформы, в том числе по каждому из способов привлечения инвестиций;

1.11.4. общее количество инвесторов, заключивших договоры инвестирования в течение отчетного года, и средний размер инвестированных в течение отчетного года денежных средств, приходящийся на одного такого инвестора;

1.11.5. информацию о не исполненных лицами, привлекающими инвестиции, обязательствах по договорам инвестирования, срок исполнения которых наступил, в том числе общую стоимость таких неисполненных обязательств.

1.12. Оператор Платформы по требованию Инвестора раскрывает информацию о его участии в качестве инвестора в том или ином Инвестиционном предложении. Данная информация раскрывается Оператором Платформы в срок не позднее 2 (двух) дней с момента получения требования Инвестора, направленного на электронную почту Оператора Платформы путем раскрытия информации через Личный кабинет Инвестора, потребовавшему раскрытие такой информации, либо на его электронную почту.

1.13. Оператор Платформы обязан предоставить на Платформе всем Инвесторам информацию о лицах, привлекающих инвестиции, об их Инвестиционных предложениях, за исключением закрытых Инвестиционных предложений, и о прекращении действия Инвестиционных предложений. Раскрытие информации осуществляется Оператором Платформы посредством технических средств Платформы в профиле Заемщика непосредственно после размещения Заемщиком Инвестиционного предложения, в порядке, предусмотренном разделом 4 Правил, либо после наступления события, являющегося основанием прекращения действия Инвестиционного предложения. В случае, если Инвестиционное предложение является закрытым Инвестиционным предложением, такая информация предоставляется в Инвестиционной платформе только Инвесторам, которым оно адресовано.

1.14. Оператор Платформы раскрывает информацию о выявленных конфликтах интересов и принятых мерах по управлению такими конфликтами интересов в порядке и сроки, определенных условиями Политики по управлению конфликтом интересов Оператора Платформы, размещенного на Сайте Оператора Платформы.

1.15. Информация раскрывается или предоставляется Оператором Платформы на русском языке.

## 2. Термины и определения

**Акцепт Инвестора (Акцепт)** – заявление Инвестора, формируемое посредством технических средств Платформы, выражающее волю Инвестора на заключение Договора инвестирования (договора займа) на условиях Инвестиционного предложения на сумму, указанную в заявлении Инвестора. Акцепт является единственным и достаточным основанием для дальнейшего перечисления Оператором денежных средств Инвестора с Номинального счета Платформы на расчётный счет Заемщика в целях заключения и исполнения Договора займа.

Акцепт может быть осуществлён только при условии наличия на Номинальном счете денежных средств Инвестора, эквивалентных сумме, указанной в Акцепте, с учетом зарезервированных средств. Зарезервированными средствами являются средства Инвестора по ранее направленным, но не исполненным и не отозванным Акцептам.

**Аутентификация** – удостоверение правомочности предоставления доступа определенному Пользователю к Платформе, которое осуществляется путем сравнения введенных логина и пароля.

**Баланс Заемщика** – специальный раздел ЛК Заемщика, отражающий информацию о перечисленных Заемщиком на Номинальный счет денежных средствах, не распределенных на Лицевые счета Инвесторов в связи с не наступлением даты исполнения обязательств.

**Вознаграждение** – вознаграждение Оператора Платформы за оказание услуг, подлежащее оплате Пользователем в соответствии с Тарифами.

**График платежей** – электронный документ, формируемый после заключения Договора инвестирования (договора займа) и в соответствии с ним, который содержит информацию о суммах платежей в рамках одного Договора инвестирования (договора займа), а также о сроках исполнения обязательств, включая, но не ограничиваясь: остаток основного долга, Периодические платежи, платежи по НДСЛ, а также платежи по вознаграждению Оператора (если применимо).

**Дефолт** имеет значение, указанное в Общих условиях Договора инвестирования (договора займа).

**Договор инвестирования (договор займа)** – договор, заключённый между Заемщиком и Инвестором с использованием информационных технологий и технических средств Платформы, путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения Заемщика и посредством перевода денежных средств Инвестора на счет Заемщика.

**Договор поручительства** – трехсторонний договор, определяющий условия и порядок предоставления поручительства юридическим или физическим лицом Заемщику, в обеспечение обязательств перед Инвестором по Договорам инвестирования (договорам займа), заключенным с Заемщиком на Платформе. Договор поручительства состоит из Общих условий Договора поручительства и Индивидуальных условий Договора поручительства, текст которых формируется в момент заключения Договора инвестирования (договора займа) между каждым Инвестором и Заемщиком.

**Договоры** – договоры, заключаемые на Платформе, включая, но не ограничиваясь, Договоры инвестирования (договоры займа), Договоры поручительства.

**Заемщик** – индивидуальный предприниматель (гражданин Российской Федерации) или юридическое лицо, зарегистрированные в Российской Федерации и заключившие с Оператором Платформы договор об оказании услуг по привлечению инвестиций. Дополнительные требования к Заемщику установлены разделом 3 настоящих Правил.

**Заем (Заемные средства, инвестиции)** – денежные средства, предоставленные Заемщику в рамках заключенного/ых Договора инвестирования (договора займа)/Договоров инвестирования (договоров займа) в соответствии с одним Инвестиционным предложением Заемщика.

**Законодательство** – действующее законодательство Российской Федерации.

**Зарегистрированный адрес электронной почты** – адрес электронной почты физического лица Пользователя/Руководителя Пользователя, указанный при Первичной регистрации/Перерегистрации или измененный впоследствии в порядке, установленном настоящими Правилами.

**Зарегистрированный телефонный номер** – номер телефона мобильной связи, используемый физическим лицом, индивидуальным предпринимателем или Руководителем Пользователя, указанный при Первичной регистрации или измененный впоследствии в порядке, установленном настоящими Правилами. При этом в качестве мобильного номера может быть указан только номер сотового телефона российского оператора мобильной связи.

**Заявка на размещение Инвестиционного предложения (Заявка)** – действия Заемщика по формированию с помощью технических средств Платформы Инвестиционного предложения и его подписание простой электронной подписью (ПЭП) в порядке, предусмотренном разделом 4 Правил.

**Идентификационный номер (ID)** – уникальный номер (последовательность арабских цифр и/или букв и прочих знаков), присваиваемый юридически важным объектам и субъектам Платформы.

ID на Платформе присваиваются, включая, но не ограничиваясь: Пользователям, Инвестиционным предложениям, Договорам инвестирования (договорам займа), платежам. ID хранятся на серверах Оператора.

**Инвестиционное предложение** – оферта Заемщика, адресованная определенному кругу лиц, который ограничен Инвесторами (закрытое инвестиционное предложение, ч. 3 ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные

законодательные акты Российской Федерации»), содержащая информацию о сроке действия такого предложения, минимальном и максимальном размере суммы займа, процентной ставке за пользование денежными средствами и иные условия, указанные в тексте оферты.

**Инвестор** – физическое лицо – гражданин Российской Федерации, достигшее 18 лет, являющееся резидентом Российской Федерации, с которым Оператор Платформы заключил Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании. Инвестор, заключивший Договор инвестирования (договор займа), может также именоваться Займодавцем. Дополнительные требования к Инвестору установлены разделом 3 настоящих Правил.

**Индивидуальные условия Договора инвестирования (договора займа)** – неотъемлемая часть Договора инвестирования (договора займа), содержащая следующие сведения, включая, но не ограничиваясь, номер и дату заключения Договора инвестирования (договора займа), наименование и данные Заемщика и Инвестора, необходимые для идентификации сторон Договора инвестирования (договора займа), размер платы за пользование заемными средствами, срок Договора инвестирования (договора займа), периодичность и сроки платежей по Договору инвестирования (договору займа), сумму займа в рублях Российской Федерации. Индивидуальные условия Договора инвестирования (договора займа) формируются Платформой автоматически на основании Инвестиционного предложения Заемщика, содержащего все существенные условия Договора инвестирования (договора займа), кроме суммы, и Акцепта Инвестора, которым определяется сумма займа по Договору инвестирования (договору займа).

**КПЭП (ключ проверки электронной подписи)** – уникальная последовательность символов, однозначно связанная с ключом электронной подписи и предназначенная для проверки подлинности электронной подписи (далее – проверка электронной подписи). КЭП и КПЭП образуют ключевую пару.

**Лимит займа** – это установленная на основании скорринговых методик Оператора максимальная сумма Займа, на которую определенный Заемщик может разместить Инвестиционное предложение. Максимальная сумма Займа в Инвестиционном предложении Заёмщика не может превышать Лимит займа, т.е. может быть только равна или быть меньше.

**Лицевой счет** – аналитический счет (соответствующий раздел Номинального счета) каждого Инвестора, созданный и управляемый в электронном виде на Платформе, баланс (сумма находящихся на лицевом счете денежных средств Инвестора) которого доступен для просмотра в Личном кабинете.

**Личный кабинет (ЛК)** – персонализированный раздел Сайта с набором пользовательских инструментов, позволяющих получить полный доступ к функциональным возможностям Платформы после прохождения Пользователем Регистрации на Сайте и/или после последующей Аутентификации. Личный кабинет может содержать в себе следующую функциональность (включая, но не ограничиваясь): загрузка и хранение информации и документов Пользователя; совершение действий, направленных на подтверждение использования дополнительных функций и сервисов Платформы, а также на заключение договоров; получение справочной информации о заключенных Договорах инвестирования (договорах займа), о состоянии Лицевого счета, о текущих расчётах, и получение копий электронных документов, если такая функциональность предусмотрена Личным кабинетом. После Первичной регистрации возможен вход в Личный кабинет (без возможности использования функциональных возможностей, связанных с



инвестированием) в целях получения ознакомительного доступа в режиме «просмотра», а также в целях использования ПЭП и Регистрации.

Все действия на Сайте/Платформе, совершенные Пользователем с использованием Личного кабинета, признаются в качестве однозначного и бесспорного подтверждения совершения действий именно Пользователем. Вход в Личный кабинет осуществляется Пользователем после Аутентификации.

**Максимальная сумма займа** – максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие Инвестиционного предложения прекращается. При этом максимальный объем денежных средств Инвесторов считается достигнутым в случае принятия Инвесторами Инвестиционного предложения на сумму денежных средств, равную указанному максимальному объему денежных средств.

**Минимальная сумма займа** – минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования (договора займа)/Договоров инвестирования (договоров займа) в соответствии с Инвестиционным предложением.

**Номинальный счет** – банковский счет, открытый Владельцем счета для расчетов в рамках Платформы и совершения операций с денежными средствами, права на которые принадлежат Бенефициарам. Движения по Номинальному счету контролируются Владельцем счета в части совершения расчетов по Договорам инвестирования (договорам займа) между Бенефициарами и Заемщиками.

В целях применения настоящих Правил Владельцем Номинального счета, в соответствии со ст.860.1 ГК РФ, является Оператор Платформы, а Бенефициарами по Номинальному счету являются Инвесторы, которым принадлежат права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете. Реквизиты Номинального счета также указаны в Личном кабинете. Оператор Платформы (Владелец Номинального счета) самостоятельно ведет учет денежных средств Бенефициаров, находящихся на Номинальном счете, в разрезе каждого Бенефициара, а также самостоятельно определяет и контролирует суммы, случаи и основания переводов по Номинальному счету.

#### **Реквизиты Номинального счета**

Номинальный счет будет открыт в ПАО «Промсвязьбанк», после регистрации Банком России Оператора Платформы в реестре операторов инвестиционных платформ.

#### **Реквизиты Оператора Платформы**

ООО «Петербургский технический центр»

ИНН 7841364200, КПП 784101001, ОГРН 1077847456609

Расчетный счет №40701810006000000325 в СТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПАО

"ПРОМСВЯЗЬБАНК» БИК 044030920, корр.счет № 30101810000000000920

**Общие условия Договора инвестирования (договора займа)** – неотъемлемая часть Договора инвестирования (договора займа), размещенная на Сайте, которая вместе с Индивидуальными условиями определяет содержание Договора инвестирования (договора займа).

**Оператор (Оператор Платформы)** – зарегистрированное в установленном порядке юридическое лицо – Общество с ограниченной ответственностью «Петербургский технический центр» (ОГРН 1077847456609, ИНН 7841364200), адрес места нахождения: 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.12, литер А, пом. 48-Н, осуществляющее деятельность по организации привлечения инвестиций, управление Платформой и являющееся владельцем Сайта.

**Пароль** – конфиденциальное символьное обозначение, используемое для Аутентификации Пользователя на Платформе.

**Первичная регистрация** – процедура ввода Пользователем/Руководителем Пользователя на Платформе адреса электронной почты и/или номера телефона, подтверждения этого адреса электронной почты или номера телефона путем ввода кода из СМС-сообщения, высланного на этот номер, после которой создается Учетная запись. Ввод указанных данных означает согласие на обработку персональных данных в соответствии с Политикой Оператора в области обработки данных и присоединение к Соглашению участников электронного взаимодействия (Приложение № 3 к Правилам).

**Платформа** – информационная система в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.tc-spsex.ru/>, используемая для заключения с использованием информационных технологий и технических средств этой системы Договоров инвестирования (договоров займа), иных договоров, доступ к которой предоставляется Оператором Платформы.

**Пользователь** – Инвестор, Заемщик, иное лицо, присоединившееся к настоящим Правилам и которому создан Личный кабинет на Платформе согласно заключенному между ними и Оператором Платформы договору. Под Пользователем в настоящих Правилах также понимается лицо, начавшее использование Платформы, но не завершившее Регистрацию, а также представитель Пользователя (Руководитель) в той мере, в какой Правила могут распространяться на такого Пользователя (включая, но не ограничиваясь, в части Соглашения участников электронного взаимодействия, Согласия на обработку персональных данных и т.п.).

**Поручитель** – лицо, несущее солидарную или субсидиарную ответственность по обязательствам Заемщика на основании Договора поручительства.

**Потенциальный заемщик** – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, начавшие Регистрацию на Платформе в качестве Заемщика.

**Правила** – настоящие Правила инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа», размещенные на Сайте Оператора Платформы.

**ПЭП (простая электронная подпись)** – электронная подпись, используемая Пользователями на Платформе, в соответствии с Соглашением участников электронного взаимодействия (Приложение № 3 к Правилам).

**Рабочее время** – с 9.00. до 18.00 по московскому времени.

**Рабочий день** – день, который не признается в соответствии с Законодательством выходным и (или) нерабочим праздничным днем и (или) нерабочим в соответствии с указами/иными подзаконными актами, но не относящийся к праздничному или выходному.

**Расчетный банк** – ПАО «Промсвязьбанк» (ОГРН 1027739019142).

**Регистрация** – процедура предоставления всех необходимых сведений и документов, а также совершения иных действий, необходимых для заключения Пользователем договора об оказании услуг по содействию в инвестировании или договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.

**Реестр договоров** – взаимосвязанный набор электронных записей на сервере Оператора, позволяющий установить стороны заключаемых через Платформу Договоров, договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, их существенные условия и даты заключения.

**Руководитель** – единоличный исполнительный орган юридического лица, уполномоченный уставными документами на представление интересов такого юридического лица, в том числе подписание всех документов от имени такого юридического лица без доверенности, и который указан в качестве такового в ЕГРЮЛ. Только Руководитель юридического лица вправе совершать действия на Платформе от имени Пользователей, являющихся юридическими лицами.

**Сайт** – официальный сайт Общества в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу <http://www.tc-spsex.ru/>, с помощью которого может быть получен доступ к Платформе.

**Сводный график** – электронный документ, формируемый после заключения Договоров инвестирования (договоров займа) на основании одного Инвестиционного предложения Заемщика, который содержит информацию о сроках и суммах всех платежей в рамках всех заключенных Заемщиком договоров инвестирования (договоров займа) на Платформе по одному Инвестиционному предложению, а также о датах осуществления расчетов, сроках исполнения обязательств, включая, но не ограничиваясь: остаток основного долга, Периодические платежи, платежи по НДФЛ, а также платежи по вознаграждению Оператора (если применимо). Сводный график формируется в Личном кабинете Заемщика, после перевода ему денежных средств по Договорам инвестирования (договорам займа). Исполнение Заемщиком Сводного графика платежей обеспечивает надлежащее исполнение обязательства по всем заключённым Заемщиком Договорам инвестирования (договорам займа) на основании одного Инвестиционного предложения.

**Стороны (Сторона)** – совместно или по отдельности: Инвестор, Заемщик, Потенциальный заемщик, Поручитель и Оператор.

**Тарифы** – неотъемлемая часть Правил, размещенная на Сайте, содержащая сведения о размере вознаграждения Оператора Платформы.

**Учетная запись** – совокупность уникального логина и пароля, с помощью которых обеспечивается доступ к Личному кабинету Пользователя, которая позволяет идентифицировать Пользователя, учитывать действия Пользователя на Платформе и определять права Пользователя в системе.

К такой записи, в том числе, относятся:

- (1) зарегистрированный адрес электронной почты (логин) и пароль (для Заемщика);
- (2) зарегистрированный номер телефона (логин) и пароль (для Инвестора).

**ЦКП (цифровой код подтверждения)** – ключ электронной подписи (КЭП) - уникальная последовательность символов, предназначенная для создания электронной подписи, направляется посредством СМС-сообщения на Зарегистрированный телефонный номер.

**Электронная подпись** – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией, позволяющая определить лицо, подписавшее информацию, а также установить отсутствие искажения информации в подписываемой информации, формируемая и применяемая в соответствии с Правилами, регламентом соответствующего удостоверяющего центра и иными применимыми к порядку выпуска и применения такой подписи документами, при подписании Электронного документа при заключении Договоров на Платформе и совершении иных юридически значимых действий в соответствии с Правилами.

**Электронный документ (ЭД)** – взаимосвязанный набор электронных записей, создаваемый и хранимый Платформой, в том числе: любые заявки, договоры, соглашения,

уведомления, письма, оповещения, и прочие документы/экранные формы, выражающие намерение Пользователя совершить юридически значимые действия посредством Платформы или получить её функциональные возможности.

**Электронный журнал** – взаимосвязанный набор электронных записей, фиксирующий действия Пользователей на Платформе. Электронный журнал хранится на серверах Оператора. Данные Электронного журнала не подлежат какому-либо изменению Оператором или Пользователями, в том числе, с помощью технических средств.

**ID Пользователя** – уникальный идентификатор – сочетание букв, цифр или символов, которое Платформа предоставляет/присваивает Пользователю в результате Регистрации Пользователя на Платформе, и по которому однозначно определяется Пользователь, осуществляющий какое-либо действие на Платформе, и/или его Лицевой счёт, используемый при осуществлении какой-либо операции.

Иные термины используются в соответствии с Законодательством, Правилами и Приложениями к ним.

Все термины могут быть использованы как в единственном, так и во множественном числе без изменения смысла данного термина.

### **3. Требования к участникам Платформы**

3.1. Заемщиком не может быть:

3.1.1. Любое лицо, соответствующее одному из указанных признаков:

- (1) которое, и (или) контролирующие лица которого, и (или) руководитель (единоличный исполнительный орган) которого включены в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и (или) в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения;
- (2) в отношении которого существуют арбитражное и/или исполнительное производство по договорам займа, кредита, лизинга;
- (3) задолженность которого перед налоговой службой составляет сумму более 5 000 (пять тысяч) рублей;
- (4) у которого отсутствует выписка по банковскому счету за период не менее 8 месяцев;
- (5) сумма ежемесячных оборотов которого за последние 8 месяцев составляет менее 100 000 (Ста тысяч) рублей.

3.1.2. Юридическое лицо в случае, если:

- (1) контролирующие лица такого юридического лица и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;
- (2) в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;
- (3) в отношении такого юридического лица возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица;
- (4) с даты регистрации прошло менее 10 месяцев;

(5) адрес регистрации является адресом массовой регистрации.

3.1.3. Индивидуальный предприниматель в случае, если:

(1) он имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

(2) арбитражным судом в отношении такого индивидуального предпринимателя введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

(3) в отношении такого индивидуального предпринимателя с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", в течение которого он не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

3.2. Инвестором не может быть лицо, соответствующее одному из указанных признаков:

(1) являющееся налоговым резидентом государств (территорий), отличных от Российской Федерации,

(2) не являющееся налоговыми резидентами ни в одном государстве (территории), т.е. Бенефициар – физическое лицо может быть только налоговым резидентом РФ. Налоговыми резидентами РФ признаются физические лица, фактически находящиеся в Российской Федерации не менее 183 календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев (п. 2 ст. 207 Налогового Кодекса РФ).

3.3. Физическое лицо вправе инвестировать денежные средства посредством Платформы на сумму не более 600 000 (шестьсот тысяч) рублей в течение одного календарного года с учетом инвестирования с использованием иных Инвестиционных платформ, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами.

Ограничение, указанное в данном пункте Правил, не распространяется:

(1) в отношении граждан, являющихся индивидуальными предпринимателями;

(2) в отношении физических лиц, признанных Оператором Платформы квалифицированными инвесторами в соответствии со статьей 512 Федерального закона от 22 апреля 1996 года № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

Признание физического лица Квалифицированным инвестором осуществляется по его заявлению Оператором Платформы, в порядке, установленном Оператором Платформы с учетом требований действующего законодательства.

3.4. Оператор Платформы осуществляет контроль за соблюдением ограничений, указанных в п. 3.3. Правил, в отношении физического лица при каждом его инвестировании с использованием Платформы. Контроль осуществляется Оператором Платформы на основании заверений физического лица о соблюдении указанного ограничения, содержащихся в каждом распоряжении на перечисление денежных средств, при принятии Инвестиционного предложения. Отбор таких заверений осуществляется Оператором Платформы путем сбора форм заверений, подписанных простой электронной подписью Инвестора в Личном кабинете, при каждом инвестировании с использованием Инвестором, у которого не подтвержден статус Квалифицированного инвестора.

3.5. Совершая сделки с использованием Платформы, Инвестор – физическое лицо подтверждает и дает Оператору Платформы заверения, являющиеся заверениями об обстоятельствах в понимании ст. 431.2 ГК РФ, о следующих обстоятельствах на дату совершения соответствующей сделки:

(1) отсутствуют обстоятельства, в силу которых Инвестор может быть отнесен к социально незащищенным категориям граждан, как-то:

- граждане, которые в соответствии с Законодательством отнесены к категории граждан, имеющих право на получение адресной социальной помощи, оказываемой за счет бюджетных средств и внебюджетных фондов, по таким основаниям, как отнесение к малоимущим семьям и малоимущим одиноко проживающим гражданам,

- лица, оказавшимся в трудной жизненной ситуации и подобным категориям;

(2) предоставленные Инвестором данные при регистрации на Платформе являются достоверными и полными. Оператор Платформы полагается на то, что предоставленная в заверениях Инвестора информация является полной, достоверной и актуальной;

(3) средства, которые Инвестор намерен инвестировать (предоставить по Сделкам) на Платформе, являются собственными средствами Инвестора, Инвестор не использует для инвестиций заемные денежные средства либо денежные средства, полученные в кредит, средств, полученных в виде государственных социальных пособий, а также иных социальных выплат, предусмотренных Законодательством для отдельных категорий граждан;

(4) для инвестирования на Платформе (предоставления по сделкам) Инвестор располагает достаточными денежными средствами, не являющимися всеми его сбережениями или их значительной частью, либо иными средствами, потеря которых является критичной для Инвестора.

#### **4. Порядок регистрации и присоединения к Правилам Заемщика. Требования и порядок размещения Инвестиционного предложения**

4.1. Оператор предоставляет Заемщикам доступ к Платформе для заключения с Инвесторами Договоров инвестирования (договоров займа) с помощью информационных технологий и технических средств Платформы после прохождения Регистрации.

4.2. Для Регистрации Заемщика Потенциальный заемщик/Руководитель Потенциального заемщика осуществляет Первичную регистрацию. Оператор Платформы формирует Учетную запись Потенциального заемщика. На адрес электронной почты Потенциального заемщика направляется логин и пароль для доступа в ЛК Заемщика.

Потенциальный заемщик, являющийся индивидуальным предпринимателем, от своего имени регистрируется на Платформе.

Потенциальный заемщик, являющийся юридическим лицом, регистрируется на Платформе в лице Руководителя Заемщика.

Только Руководитель Заемщика/индивидуальный предприниматель вправе заполнять данные регистрационной формы, подавать Заявки, совершать иные юридически значимые действия от имени Потенциального заемщика/Заемщика.

4.3. После Первичной регистрации заполняется регистрационная форма и предоставляются следующие сведения о Потенциальном заемщике и документы:

4.3.1. Для индивидуального предпринимателя:

- (1) фамилия, имя, отчество (при наличии последнего);
- (2) дата и место рождения;
- (3) гражданство;
- (4) паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения;
- (5) адрес регистрации и адрес места пребывания;
- (6) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- (7) информация о страховом номере индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС);
- (8) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП);
- (9) номера телефонов и факсов (при наличии).

На Платформу загружаются паспорт Российской Федерации (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства), выписка с Расчетного счета за период не менее чем за 8 (восемь) месяцев, предшествующих дате предоставления сведений.

#### 4.3.2. Для юридического лица:

- (1) наименование юридического лица (фирменное наименование на русском языке (полное и (или) сокращенное) и (или) на иностранных языках (полное и (или) сокращенное) (при наличии));
- (2) организационно-правовая форма юридического лица;
- (3) юридический адрес (адрес местонахождения);
- (4) адрес получения корреспонденции;
- (5) основной государственный регистрационный номер (ОГРН);
- (6) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН);
- (7) код юридического лица в соответствии с Общероссийским классификатором предприятий и организаций (при наличии);
- (8) сведения об органах юридического лица (структура и персональный состав органов управления юридического лица, за исключением сведений о персональном составе акционеров (участников) юридического лица, владеющих менее чем одним процентом акций (долей) юридического лица);
- (9) номера телефонов и факсов (при наличии).

Для Регистрации юридического лица на Платформу загружаются:

- (1) решение/протокол собрания учредителя/учредителей об избрании единоличного исполнительного органа;
- (2) приказ о назначении единоличного исполнительного органа;
- (3) паспорт Российской Федерации (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства) единоличного исполнительного органа;
- (4) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчётный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если Заемщиком, является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 (шестьдесят) миллионов рублей;

(5) выписка с Расчетного счета за период не менее чем за 8 (восемь) месяцев, предшествующих дате предоставления сведений.

Потенциальные заемщики так же обязаны предоставить иные документы и информацию, предусмотренные регистрационной формой Платформы и/или дополнительно запрашиваемые Оператором Платформы.

4.4. При регистрации на Платформе Потенциальный заемщик предоставляет согласие Оператору на направление запросов в любое бюро кредитных историй, в целях получения отчета о кредитной истории Заемщика и (если применимо) его единоличного исполнительного органа/участников/акционеров. Потенциальный заемщик заявляет, заверяет и гарантирует, что он обладает согласием (полномочиями) его участников/акционеров на дачу согласия Оператору на получение Оператором отчета об их кредитной истории. Потенциальный заемщик обязан предоставить свое согласие на бумажном носителе при первом требовании Оператора, направив его Оператору любым удобным способом, а также соответствующие согласия его участников/акционеров. В случае не предоставления такого согласия на бумажном носителе по первому требованию Оператора, Заемщик обязан полностью и безоговорочно возместить по первому требованию Оператора любые реальные убытки (в том числе сумму штрафа при привлечении Оператора к административной ответственности) и ущерб, причиненные Оператору таким неисполнением обязательства по предоставлению своего согласия и согласия участников/акционеров на получение Оператором отчета о его/их кредитной истории по первому требованию Оператора.

4.5. По завершении заполнения регистрационной формы Потенциальный заемщик подтверждает (посредством проставления соответствующей галочки в чек – боксе):

- (1) верность предоставленных данных и документов;
- (2) направление заявления на присоединение к Правилам и заключение договора на оказание Оператором услуг по привлечению инвестиций.

Подтверждение указанных выше действий/подписание соответствующих документов осуществляется посредством ПЭП.

4.6. Для завершения Регистрации Потенциальный заемщик должен осуществить верификационный платеж – перевод денежных средств со своего расчетного счета согласно Тарифам (Приложение №7 к Правилам) посредством оформления платежного поручения по реквизитам банковского счета Оператора Платформы с указанным Оператором назначением платежа. Верификационный платеж осуществляется по реквизитам банковского счета Оператора Платформы, который не является номинальным счетом Оператора Платформы. Верификационный платеж не подлежит возврату и является платой за проведение проверки Потенциального заемщика.

4.7. В случае положительного результата проверки Оператором Платформы всех предоставленных в целях Регистрации Потенциального заемщика сведений и документов и после зачисления верификационного платежа на счет Оператора Платформы:

- (1) Регистрация Заемщика считается завершённой, Заемщик считается присоединившимся к Договору на оказание услуг по привлечению инвестиций, в подтверждение чего Оператор активизирует функции ЛК Заемщика для заключения с Инвесторами Договоров инвестирования (договоров займа) с помощью информационных технологий и технических средств Платформы;
- (2) правомочность доступа Потенциального заемщика к Платформе считается удостоверенной;



(3) полномочия Руководителя Потенциального заемщика на заключение Договоров инвестирования (договоров займа) от своего лица считаются подтвержденными;

(4) реквизиты Заемщика для проведения расчетов по Договорам инвестирования (договорам займа), полученные Оператором Платформы из платежного поручения считаются подтвержденными.

В случае непредставления каких-либо документов/сведений Оператор вправе отказать в приеме такого заявителя на обслуживание и в заключении с ним соответствующего договора.

**4.8. Регистрация считается завершенной, а Заемщик считается присоединившимся к Правилам/заключившим Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций и получает полный доступ к Платформе в качестве Заемщика, если он совершил следующие последовательные действия:**

**(1) ознакомился с условиями Правил и всех приложений к ним. Совершение Пользователем (Руководителем Пользователя) действий по регистрации является подтверждением ознакомления Пользователя, в том числе Руководителя Пользователя, с Правилами;**

**(2) предоставил все необходимые сведения и документы для идентификации в соответствии с Законодательством и для Регистрации в соответствии с Правилами;**

**(3) подтвердил присоединение к Правилам путем подписания и направления заявления о присоединении к Правилам ПЭП, используемой согласно Соглашению участников электронного взаимодействия (Приложение № 3 к Правилам);**

**(4) осуществил верификационный платеж.**

**Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций считается заключенным при условии выполнения всех вышеуказанных условий.**

4.9. Условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций содержатся в Приложении № 1 к Правилам.

4.10. После завершения Регистрации Аутентификация Заемщика проводится при помощи ввода логина и пароля от Личного кабинета.

4.11. В процессе Регистрации Потенциальному заемщику сообщается доступный Лимит займа. Если Заемщик воспользовался возможностью сформировать и подписать Инвестиционное предложение (Приложение № 9,10 к Правилам) в процессе Регистрации, то в случае успешного завершения Регистрации Заемщика такое Инвестиционное предложение размещается на Платформе при условии соответствия требованиям Правил только после завершения Регистрации и условия Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций в таком случае распространяют свое действие на отношения Сторон с даты подписания Заемщиком заявления о присоединении к Правилам.

4.12. Потенциальный заемщик, подтверждая размещение Инвестиционного предложения (Приложение № 9,10 к Правилам) на Сайте, тем самым направляет Оператору Платформы Заявку на его размещение. При условии соответствия Инвестиционного предложения Правилам и отсутствия основания для отказа в размещении, Оператор размещает Инвестиционное предложение Заемщика на Платформе и уведомляет об этом Потенциального заемщика через ЛК Заемщика.

4.13. Для размещения нового Инвестиционного предложения по общему правилу Заемщик должен определить Лимит займа заново, используя соответствующие функциональные возможности Платформы в ЛК Заемщика. Заемщик, в случае полного исполнения

обязательств по Договорам инвестирования (договорам займа) и на основании автоматической оценки Платформы (без повторной процедуры определения Лимита займа, описанной в настоящем разделе Правил), может посредством Личного кабинета сформировать и подписать ПЭП новое Инвестиционное предложение. Такой Заемщик будет иметь доступ в Личном кабинете к информации об автоматически рассчитанном Платформой Лимите займа.

4.14. Оператор вправе отказать в размещении Заемщиком Инвестиционного предложения посредством Платформы в одностороннем порядке без объяснения причины. Заемщик вправе отозвать Инвестиционное предложение при наличии такой функциональной возможности в Личном кабинете до истечения срока действия Инвестиционного предложения, если такая возможность предусмотрена в таком Инвестиционном предложении, либо до достижения максимального объема денежных средств инвесторов, в зависимости от того какое событие наступит раньше.

## **5. Порядок регистрации и присоединения к Правилам Инвестора**

5.1. Для Регистрации Инвестора физическое лицо осуществляет Первичную регистрацию. После этого посредством заполнения регистрационной формы предоставляются фамилия, имя, отчество, дата рождения, место рождения, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации и адрес места жительства, ИНН (при наличии). На Платформу загружаются паспорт РФ (первая страница и страница с адресом регистрации по месту жительства).

Пользователи обязаны предоставить иные документы и информацию, предусмотренные регистрационной формой Платформы и/или дополнительно запрашиваемые Оператором Платформы.

5.2. Перед завершением Регистрации лицо, осуществляющее регистрацию, обязано подтвердить предоставленные данные и документы, а также ознакомиться с содержанием настоящих Правил и подтвердить (посредством проставления соответствующей галочки в чек – боксе):

(1) то, что он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски;

(2) направление заявления на присоединение к Правилам и заключение договора на оказание Оператором услуг по содействию в инвестировании;

(3) свое налоговое резидентство;

(4) принадлежность/непринадлежность к публичным должностным лицам, иностранным должностным лицам.

Подтверждение указанных выше действий/подписание соответствующих документов осуществляется посредством ПЭП.

5.3. После выполнения Инвестором действий, указанных в п.п. 5.1., 5.2. Правил Инвестору открывается Личный кабинет Инвестора и автоматически присваивается Лицевой счет.

5.4. Каждому Инвестору присваивается ID Пользователя. Одному Инвестору может принадлежать только один Личный кабинет.

5.5. Перечисление не менее 1 (одного) рубля РФ на Номинальный счет в целях пополнения Лицевого счета Инвестора на Платформе является обязательным условием

Регистрации Инвестора. Перечисление денежных средств на Номинальный счет в целях пополнения Лицевого счета Инвестора должно осуществляться исключительно со счета Инвестора в обслуживающей его кредитной организации с указанием в реквизитах платежа номера Лицевого счета Инвестора на Платформе.

После пополнения Лицевого счета Инвестором реквизиты Инвестора из платежного поручения считаются подтвержденными.

5.6. В случае положительного результата проверки Оператором Платформы всех предоставленных в целях Регистрации Инвестора сведений и документов и перечисления Инвестором суммы не менее 1 (одного) рубля на Номинальный счет в целях пополнения Лицевого счета Инвестора Регистрация Инвестора считается завершенной, Инвестор считается присоединившимся к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, в подтверждение чего Оператор активирует функции ЛК Инвестора для заключения с Заемщиками Договоров инвестирования (договоров займа) с помощью информационных технологий и технических средств Платформы. В случае непредставления каких-либо документов/сведений Оператор вправе отказать в приеме такого лица на обслуживание и в заключении с ним соответствующего договора.

**5.7. Инвестор считается присоединившимся к Правилам/заключившим Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, и получает полный доступ к Платформе в качестве Инвестора, если он совершил следующие последовательные действия:**

- (1) ознакомился с условиями Правил и всех приложений к ним. Совершение Пользователем действий по регистрации является подтверждением ознакомления им с Правилами;**
- (2) предоставил все необходимые сведения и документы для идентификации;**
- (3) подписал Декларацию о рисках;**
- (4) подтвердил присоединение к Правилам посредством подписания и направления заявления о присоединении к Правилам;**
- (5) перечислил денежные средства на Номинальный счет в целях пополнения своего Лицевого счета.**

Условия Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании содержатся в Приложении № 2 к Правилам.

## **6. Способ и порядок инвестирования с использованием Платформы**

6.1. Инвестирование с использованием Платформы может осуществляться путем предоставления займов на основании Договора инвестирования (договора займа).

6.2. Договоры инвестирования (договоры займа) заключаются в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств Платформы путем принятия Инвесторами Инвестиционного предложения Заемщика, и перечисления на его банковский счет денежных средств Инвесторов.

6.3. В Инвестиционном предложении Заемщика указываются все существенные условия Договора инвестирования (договора займа), а также срок действия Инвестиционного предложения, Минимальная сумма займа и Максимальная сумма займа, ссылка на Общие условия Договора инвестирования (договора займа). Инвестиционное предложение может содержать иные положения, не противоречащие Законодательству.

Оператор Платформы предоставляет Инвесторам, которым адресовано Инвестиционное предложение, информацию об Инвестиционном предложении, предусмотренную законодательством, и информацию о Заемщике.

6.4. Заемщик формирует в Личном кабинете Заемщика с помощью технических средств Платформы Инвестиционное предложение (Заявку на размещение Инвестиционного предложения). После рассмотрения и размещения Инвестиционного предложения Оператором Платформы (п. 4.11. – п. 4.13 Правил) оно становится доступным к просмотру Инвесторам, которым адресовано Инвестиционное предложение.

6.5. Воля Инвестора на принятие Инвестиционного предложения выражается с помощью технических средств Платформы.

Принятие Инвестиционного предложения осуществляется при условии наличия необходимой суммы денежных средств этого Инвестора на Номинальном счете (Лицевом счете Инвестора).

Платформа обеспечивает отображение доступного для инвестирования в соответствии с Инвестиционным предложением остатка Максимальной суммы займа по мере принятия Инвестиционного предложения Инвесторами.

Принятие Инвестором Инвестиционного предложения (выражение намерения заключить Договор инвестирования (договор займа) на условиях Инвестиционного предложения) означает акцепт Инвестором оферты Заемщика на заключение Договора инвестирования (договора займа) на сумму, определенную Инвестором в Акцепте, а также поручение Инвестора Оператору Платформы перечислить денежные средства Заемщику при условии достижения объема денежных средств инвесторов, необходимого для заключения Договора инвестирования (договора займа) в соответствии с Инвестиционным предложением, что обеспечивается функциональными возможностями Платформы.

6.6. Принятие Инвестором Инвестиционного предложения осуществляется посредством выбора соответствующего Инвестиционного предложения Заемщика и указания суммы инвестиций, предоставляемой Инвестором Заемщику в соответствии с Инвестиционным предложением (при наличии соответствующей функциональной возможности в ЛК Инвестора). Акцепт подписывается ПЭП.

6.7. После принятия Инвестором Инвестиционного предложения Заемщика Оператор Платформы резервирует денежные средства на Номинальном счете по соответствующему Лицевому счету Инвестора. Резервирование осуществляется для сбора объема инвестиций Инвесторов, необходимого для заключения договоров инвестирования (договоров займа) в соответствии с Инвестиционным предложением. При достижении Максимальной суммы займа или при окончании срока действия Инвестиционного предложения и достижения Минимальной суммы займа Оператор Платформы перечисляет денежные средства Инвесторов, находящиеся на Номинальном счете и предназначенные для инвестирования в соответствии с принятым Инвесторами Инвестиционным предложением, на банковский счет Заемщика не позднее трех рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

О прекращении действия Инвестиционного предложения в связи с достижением указанного в нем Максимальной суммы займа Оператор инвестиционной платформы раскрывает информацию на Платформе посредством указания о завершении сбора средств в соответствии с Инвестиционным предложением.

6.8. В случае, если минимальный объем денежных средств, указанный в Инвестиционном предложении (Минимальная сумма займа), не был привлечен в течение срока действия Инвестиционного предложения, или если Заемщик отказался от заключения Договоров

инвестирования (договоров займа) при наличии такой возможности в Инвестиционном предложении, либо до достижения максимального объема денежных средств инвесторов, в зависимости от того какое событие наступит раньше, Договоры инвестирования (договоры займа) не заключаются.

Оператор сообщает о факте не заключения Договоров инвестирования (договоров займа) в день наступления указанных обстоятельств путем размещения сообщения на Платформе. Денежные средства Инвестора, заблокированные на Номинальном счете по соответствующему Лицевому счету для целей их перечисления Заемщику, разблокируются Оператором не позднее следующего рабочего дня после сообщения о факте не заключения Договора инвестирования (договора займа).

6.9. Договоры инвестирования (договоры займа) считаются заключенными с момента поступления денежных средств Инвесторов на банковский счет Заемщика с Номинального счета Оператора Платформы.

6.10. Информация о заключении Договоров инвестирования (договоров займа) включается в Реестр договоров в дату их заключения.

**Выписка из Реестра договоров является доказательством заключения Договора инвестирования (договора займа) между Инвестором и Заемщиком (ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 №259-ФЗ "О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации").**

6.11. В целях обеспечения Оператором Платформы возможности для сторон Договора займа получения его текста на основании Инвестиционного предложения Заемщика и его принятия Инвестором в дату заключения Договора инвестирования (договора займа) в автоматическом режиме формируются Договоры инвестирования (договоры займа) (состоящие из Индивидуальных условий Договора, размещаемых в ЛК Инвестора/Инвесторов и Заемщика, и Общих условий Договора инвестирования (договора займа), доступных на сайте Платформы).

6.12. Оператор Платформы обязан ограничить возможность Инвестора – физического лица инвестировать (ограничить использование функционала и/или отказать в выполнении соответствующего распоряжения) в течение одного календарного года денежных средств с использованием Платформы с учетом инвестирования такого физического лица в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, в сумме не более 600 тысяч рублей, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами.

Признание физического лица квалифицированным инвестором осуществляется Оператором Платформы по его заявлению, направленному с помощью технических средств платформы и подписанному ПЭП. В заявлении Инвестор указывает основание/основания для признания его квалифицированным инвестором и подтверждающие указанные основания документы. По требованию Оператора Инвестор обязан предоставить дополнительные сведения/документы. О принятом решении Оператор уведомляет Инвестора через ЛК Инвестора.

## **7. Расчеты с использованием номинального счета**

7.1. Оператор Платформы посредством функционала Платформы предоставляет Пользователям следующие услуги по использованию Номинального счета:

7.1.1. сообщение Пользователям реквизитов Номинального счета;

- 7.1.2. ведение учета денежных средств Инвестора, поступивших на Номинальный счет;
- 7.1.3. блокирование денежных средств Инвестора на Номинальном счете при принятии Инвестором Инвестиционного предложения для заключения Договора инвестирования (договора займа) в сумме, указанной Инвестором при принятии Инвестиционного предложения;
- 7.1.4. осуществление операций по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, согласно принятого Инвестором Инвестиционного предложения и заключаемого Договора инвестирования (договора займа);
- 7.1.5. разблокирование денежных средств Инвестора на Номинальном счете в случае отказа Инвестора от ранее принятого Инвестиционного предложения и осуществление операций по перечислению денежных средств Инвестора с Номинального счета на банковский счет Инвестора согласно распоряжению Инвестора;
- 7.1.6. осуществление операций по зачислению на Номинальный счет денежных средств от лица, привлекающего инвестиции, в порядке и сроки, установленные соответствующим Договором инвестирования (договором займа);
- 7.1.7. расчет сумм, причитающихся каждому Инвестору из суммы, поступившей на Номинальный счет от лица, привлекающего инвестиции, согласно условиям соответствующего Договора инвестирования (договора займа) и графика платежей;
- 7.1.8. осуществление операций по перечислению с Номинального счета на банковские счета Инвесторов денежных средств, перечисленных на Номинальный счет лицом, привлекающим инвестиции, согласно распоряжению Инвестора;
- 7.1.9. информирование Инвесторов с использованием функционала Личного кабинета о движении принадлежащих им денежных средств, находящихся на Номинальном счете не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции.
- 7.2. Оператор инвестиционной платформы самостоятельно ведет учет денежных средств на Номинальном счете, права на которые принадлежат Инвесторам - бенефициарам денежных средств.
- 7.3. Сумма денежных средств на Номинальном счете, принадлежащих Пользователю, отражается по его Лицевому счету, с балансом которого Пользователь может ознакомиться в Личном кабинете.
- 7.4. Оператор не начисляет и не уплачивает Пользователям проценты или иное вознаграждение за нахождение денежных средств Пользователей на Номинальном счете Оператора.
- 7.5. Оператор вправе получать плату за услуги в порядке и на условиях, установленных Правилами Платформы.
- 7.6. Переводы денежных средств Пользователям на их банковские счета осуществляются по реквизитам Пользователей, предоставленным ими Оператору. Пользователи принимают на себя все риски, связанные с несвоевременным или неточным предоставлением Оператору своих реквизитов.
- 7.7. Все операции по Номинальному счету с денежными средствами бенефициаров осуществляются Оператором в срок не более 3 (трех) рабочих дней с даты получения соответствующего распоряжения Инвестора или наступления события, которое согласно Правилам и Договорам инвестирования (договорам займа) является основанием осуществления операций по Номинальному счету, за исключением операции по

перечислению денежных средств Инвестора, предназначенных для инвестирования, с Номинального счета на банковский счет лица, привлекающего инвестиции, осуществляемой в течение банковского дня с момента закрытия Инвестиционного предложения.

7.8. Распоряжение Инвестора на перевод денежных средств с Номинального счета, поступившее Оператору после 15:00 час. московского времени, или событие, которое является основанием осуществления операций по Номинальному счету, наступило после 16:00 час. московского времени, принимаются в обработку Оператором на следующий банковский день.

7.9. В случае недостаточности денежных средств, поступивших от лица, привлекающего инвестиции на Номинальный счет, в целях удовлетворения требований Инвесторов по заключенным Договорам инвестирования (договорам займа), включая выплату аннуитетных платежей или процентов по займу или погашения суммы основного долга, погашение задолженности производится в следующей очередности:

(1) в первую очередь – производится погашение просроченных процентов по Договорам инвестирования (договорам займа) пропорционально суммам инвестиций по соответствующим Договорам инвестирования (договорам займа);

(2) во вторую очередь – производится погашение текущих процентов по Договорам инвестирования, пропорционально суммам Договоров инвестирования (договоров займа) с каждым Инвестором;

(3) в третью очередь – производится погашение основной суммы долга по Договорам инвестирования (договорам займа) пропорционально суммам инвестирования каждого Инвестора;

(4) в четвертую очередь, производится погашение иной задолженности, образованной в результате неисполнения Заемщиком Договоров инвестирования, в том числе погашение повышенных просроченных процентов за просрочку возврата суммы займа и (или) уплаты процентов.

7.10. Пользователи несут риски негативных последствий, которые могут возникнуть в связи с нарушением банком, в котором открыт Номинальный счет, своих обязательств по исполнению договоров в связи с использованием Номинального счета (в том числе, риски потери своих денежных средств на Номинальном счете в случае отзыва у банка лицензии на осуществление банковских операций). Оператор не несет ответственности перед Пользователями за нарушение банком, в котором открыт Номинальный счет, обязанностей по проведению операций по этому счету.

7.11. Номинальный счет.

7.11.1. Инвестирование с использованием Платформы может осуществляться только безналичными денежными средствами, которые зачисляются на Номинальный счет.

7.11.2. По указанию Оператора Платформы по его номинальному счету, открытому для осуществления деятельности по организации привлечения инвестиций, могут совершаться только следующие операции:

(1) перечисления денежных средств Инвесторов на их банковские счета;

(2) перечисления денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковские счета лиц, сделавших такое Инвестиционное предложение;

(3) перечисления предусмотренных настоящими Правилами сумм вознаграждения Оператору Платформы при перечислении иных денежных сумм в соответствии с настоящей частью.

7.11.3. Права на денежные средства на Номинальном счете принадлежат Инвесторам (далее также «Бенефициар» и «Бенефициары») в объеме обязательств по займу каждого Заемщика перед каждым Инвестором по Договору инвестирования (договору займа), заключенному посредством Платформы, а также в объеме переведенных Инвестором на Номинальный счет денежных средств в целях последующего заключения Договоров инвестирования (договоров займа). До момента полного погашения договоров инвестирования (договоров займа) Инвесторы признаются бенефициарными владельцами всех денежных средств, перечисленных соответствующими Заемщиками на Номинальный счет пропорционально суммам их инвестиций (суммам займа по Договорам инвестирования (договорам займа)).

7.11.4. Владелец Номинального счета не вносит денежные средства на Номинальный счет для расчетов по Договорам инвестирования (договорам займа) – расчеты по Договорам инвестирования (договорам займа) осуществляются за счет собственных средств сторон каждого Договора инвестирования (договора займа).

7.11.5. Приостановление операций по Номинальному счету, арест или списание денежных средств, находящихся на Номинальном счете, не допускаются по обязательствам Владельца Номинального счета в соответствии с Законодательством.

7.11.6. Подача распоряжений по перечислению денежных средств, отраженных на Лицевых счетах Инвесторов, осуществляется посредством функционала Платформы. Направление поручений Инвестором на проведение операций с денежными средствами иным способом не допускается, в том числе прямо запрещено и отклоняется Оператором распоряжение Инвестора на перевод денежных средств лицам, не являющимся Пользователями Платформы. Вывод денежных средств Инвестора возможен только на счет этого Инвестора в кредитной организации.

Также запрещен перевод денежных средств между Пользователями вне рамок заключенного между Инвестором и Заемщиком Договора инвестирования (договора займа).

7.11.7. В соответствии с положениями раздела 5 настоящих Правил, в процессе регистрации Инвестора, Инвестору присваивается номер Лицевого счета на Платформе. Инвестор, присоединяясь к настоящим Правилам, полностью и безоговорочно соглашается, что заключение Договора инвестирования (договора займа) определяется фактом поступления денежных средств Инвестора с номинального счета Оператора Платформы на банковский счет лица, привлекающего инвестиции по распоряжению Инвестора Оператору Платформы о переводе денежных средств Инвестора Заемщику.

7.11.8. Номинальный счет не используется для исполнения Заемщиками своих обязательств налогового агента по уплате НДФЛ за Инвесторов. Для этой цели Заемщики используют свои расчетные счета. Оператор Платформы при отражении исполнения Заемщиком обязанностей налогового агента исходит из добросовестности Заемщика и исполнения Заемщиком своего обязательства в объеме, рассчитанном Платформой.

7.11.9. Заявления Заемщиков о возврате излишне уплаченных сумм (неосновательного обогащения) отклоняются Владельцем Номинального счета до полного исполнения Заемщиком обязательств перед Инвесторами по Договорам инвестирования (договорам займа).



7.11.10. Использование Номинального счета для расчетов по Договорам инвестирования (договорам займа) является существенным условием Договоров инвестирования (договоров займа). Расчеты между Заемщиками и Инвесторами по Договорам инвестирования (договорам займа) без использования Номинального счета запрещены. Иное исполнение Договоров инвестирования (договоров займа) считается ненадлежащим и не прекращает/изменяет обязательства Сторон.

**7.11.11. Пользователю необходимо учитывать, что срок перевода денежных средств с/на Номинальный счет не зависит от Оператора и может составлять до 5 (пяти) банковских дней, и совершать перевод заблаговременно, с учетом указанного срока. Переводы, поступившие на Номинальный счет после 18:00 по московскому времени соответствующей даты, могут быть учтены на следующий рабочий день.**

7.11.12. Срок передачи денежных средств Пользователям Инвестиционной платформы с Номинального счета – **3 (Три) рабочих дня** с момента возникновения основания для осуществления передачи денежных средств.

7.12. Использование Номинального счета.

7.12.1. Владелец Номинального счета:

(1) одновременно с открытием Личного кабинета Инвестора присваивает Инвестору номер Лицевого счета на Платформе;

(2) самостоятельно ведет учет денежных средств Бенефициаров, находящихся на Номинальном счете в разрезе каждого Бенефициара, а также самостоятельно определяет и контролирует суммы, случаи и основания переводов по Номинальному счету;

(3) информирует Бенефициаров и Заемщиков о совершенных расчетах с использованием Номинального счета путем размещения сведений в Личном кабинете.

7.12.2. В целях осуществления расчетов по заключенным через Платформу Договорам, на основании поручений Пользователей, Оператор формирует реестр переводов и отправляет в Расчетный банк для переводов денежных средств.

7.12.3. Настоящим Заемщик прямо и однозначно при расчетах в рамках Платформы дает Владельцу Номинального счета распоряжение распределять денежные средства Заемщика, зачисленные на Номинальный счет с целью исполнения обязательств по Договорам инвестирования (договорам займа), в том числе по частичному или полному досрочному погашению Займа, на Лицевые счета Инвесторов прямо пропорционально предоставленным такими Инвесторами суммам займов по Договорам инвестирования (договорам займа), независимо от того, будет ли при этом соответствующее перечисление достаточным для внесения полного очередного платежа по соответствующим Договорам инвестирования (договорам займа) и независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком при перечислении денежных средств.

7.12.4. На Номинальном счете не могут учитываться средства налоговых резидентов государств (территорий), отличных от Российской Федерации, или лиц, не являющихся налоговыми резидентами ни в одном государстве (территории) (т.е. Бенефициар – физическое лицо может быть только налоговым резидентом РФ). Налоговыми резидентами РФ признаются физические лица, фактически находящиеся в Российской Федерации не менее 183 календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев (п. 2 ст. 207 Налогового Кодекса РФ), и лиц, которые не соответствуют требованиям, предъявляемым к Бенефициарам (п. 3.3.7. Приложения № 2 к Правилам).

7.13. Маршрутизация денежных средств.

7.13.1. Денежные средства между Пользователями переводятся следующим образом:

(1) Инвестор зачисляет денежные средства со своего счета, открытого в кредитной организации, на Номинальный счет путем банковского перевода по реквизитам, указанным в ЛК Инвестора. Как только деньги поступят на Номинальный счет, их сумма отобразится на Лицевом счете Инвестора. Пополнение Лицевых счетов Инвесторов третьими лицами запрещено, в том числе не допускается пополнение Лицевого счета Инвестора – физического лица с банковского счета, открытого таким физическим лицом как индивидуальным предпринимателем, или со счета юридического лица, в котором такое физическое лицо является Руководителем, и наоборот;

(2) после принятия Инвестором Инвестиционного предложения Заёмщика, денежные средства в размере, указанном в Акцепте, резервируются на Номинальном счете (субсчете Лицевого счета Инвестора) до момента сбора суммы, необходимой для заключения Договоров инвестирования (договоров займа) в соответствии с Инвестиционным предложением Заемщика;

(3) при достижении необходимой суммы инвестиций согласно Инвестиционному предложению, деньги зачисляются на специальный раздел Номинального счета и далее перечисляются на расчётный счет Заёмщика;

(4) возврат суммы Займа, уплата процентов по нему, пени и иных платежей, предусмотренных Договором инвестирования (договором займа), производится Заемщиком путем банковского перевода на Номинальный счет.

7.13.2. Датой исполнения обязательства по оплате Периодического платежа со стороны Заемщика, предусмотренного Договором инвестирования (договором займа), является дата зачисления денежных средств на Номинальный счет.

Стороны уведомлены и согласны, что Платформа считает обязанность Заемщика по уплате платежей по налогу на доходы физических лиц исполненной Заемщиком в момент перевода Периодического платежа и суммы для досрочного погашения задолженности на Номинальный счет.

7.13.3. Владелец Номинального счета формирует платежные документы (платежные поручения) или доводит до сведения Заемщиков информацию о реквизитах и назначении платежа для исполнения Заемщиком обязанностей по оплате по Договорам инвестирования (договорам займа) в ЛК Заемщика. Заемщик обязуется использовать для расчетов исключительно формы платежных документов Владельца Номинального счета или предоставленную Владельцем Номинального счета информацию для формирования платежного поручения, которые ему доступны в Личном кабинете. В случае ошибок в платежных документах, возникших по вине Заемщика, Владелец Номинального счета по своему усмотрению может отклонить такие платежи ввиду невозможности исполнения своих обязательств по надлежащему учету денежных средств на Номинальном счете. При этом, обязательства по Договорам инвестирования (договорам займа) считаются неисполненными.

**7.13.4. Порядок учета/зачета денежных средств, поступающих на Номинальный счет от Заемщика, осуществляется независимо от заполнения строки «назначение платежа» в платежном документе.**

7.13.4.1. В случае наличия у Заемщика непогашенной просроченной задолженности по Договорам инвестирования (договорам займа), а также, если сумма денежных средств, поступивших на Номинальный счет, меньше суммы текущей задолженности Заемщика, поступающие на Номинальный счет суммы? направляются последовательно:

- (1) в первую очередь – на погашение просроченного обязательства по выплате процентов по Займу в рамках всех заключенных Договоров инвестирования (договоров займа);
- (2) во вторую очередь – на погашение просроченного обязательства по возврату части основного долга в рамках всех заключенных Договоров инвестирования (договоров займа);
- (3) в третью очередь – в счет погашения текущего обязательства по выплате процентов по Займу в рамках всех заключенных Договоров инвестирования (договоров займа);
- (4) в четвертую очередь – в счет погашения текущего обязательства по возврату части основного долга в рамках всех заключенных Договоров инвестирования (договоров займа);
- (5) оставшиеся суммы направляются в счет погашения обязательств по уплате повышенных процентов и пени в рамках всех заключенных Договоров инвестирования (договоров займа).

**7.13.4.2. В случае отсутствия у Заемщика непогашенной просроченной задолженности:**

- (1) в первую очередь поступившие денежные средства засчитываются в счет текущего обязательства по выплате процентов по Договору инвестирования (договору займа) в рамках всех заключенных Договоров инвестирования (договоров займа);
- (2) во вторую очередь – в счет погашения текущего обязательства по возврату основного долга в рамках всех заключенных Договоров инвестирования (договоров займа);
- (3) в последнюю очередь – в счет погашения обязательств по уплате повышенных процентов и пени в рамках всех заключенных Договоров инвестирования (договоров займа), в случае их наличия.

**7.13.4.3. Порядок частичного и полного досрочного погашения Займа.**

7.13.4.3.1. Полное и частичное досрочное погашение Займа Заемщиком допускается при условии отсутствия просроченной задолженности. Частичное досрочное погашение Суммы займа не допускается в дату Периодического платежа (до момента погашения Периодического платежа) и в день ей предшествующий.

7.13.4.3.2. Для осуществления досрочного погашения займа Заемщик использует функциональную возможность ЛК Заемщика, позволяющую указать сумму частичного досрочного погашения или рассчитать сумму полного досрочного погашения на дату обращения, и подтвердить соответствующее решение о частичном или полном досрочном погашении ПЭП. Частичное или полное досрочное погашение осуществляется после проверки ПЭП автоматически при достаточности денежных средств лица, привлекающего инвестиции.

7.13.4.3.3. В случае осуществления Заемщиком частичного досрочного погашения Суммы займа размер Периодического платежа Заемщика не изменяется (за исключением последнего платежа), при этом уменьшается срок погашения займа. Платформой автоматически формируется и размещается в Личных кабинетах Инвесторов и Заемщика новый График платежей по Договорам инвестирования (договорам займа) и в личном кабинете Заемщика – новый обновленный Сводный график платежей.

7.13.4.3.4. При поступлении денежных средств в качестве досрочного возврата займа от Заемщика на Номинальный счет ранее даты, указанной в заявлении на досрочное погашение, как дата погашения задолженности, указанные средства будут направлены на

погашение обязательств (учтены) по Договорам инвестирования (договорам займа) в указанную в заявлении дату.

7.13.4.3.5. При поступлении денежных средств в качестве досрочного возврата займа от Заемщика на Номинальный счет позднее даты, указанной в заявлении на досрочное погашение, указанные средства будут направлены в погашение обязательств по Договорам инвестирования (договорам займа) только в дату Периодического платежа и в сумме, указанные в Сводном графике, либо в дату нового заявления на досрочное погашение, при наличии на Номинальном счете в дату такого заявления суммы равной сумме, указанной в новом заявлении на досрочное погашение.

7.13.4.3.6. При поступлении денежных средств в качестве возврата займа от Заемщика на Номинальный счет в сумме меньшей, чем сумма, указанная в заявлении на досрочное погашение, указанные средства будут направлены в погашение обязательств по Договорам инвестирования (договорам займа) только в дату Периодического платежа и в сумме, указанные в Сводном графике, либо в дату нового заявления на досрочное погашение, при наличии на Номинальном счете в дату такого заявления суммы равной сумме, указанной в новом заявлении на досрочное погашение.

7.13.4.4. В случае поступления на Номинальный счет денежных средств в сумме больше, чем установлена Сводным графиком платежей, Оператор учитывает денежные средства по общим правилам п.7.13.4.1. и п.7.13.4.2. Правил, с учетом порядка начисления процентов, установленного Общими условиями Договора инвестирования (договора займа).

Владелец Номинального счета учитывает суммы, причитающиеся Инвесторам, пропорционально долям инвестирования в общей сумме, полученной Заемщиком по Договорам инвестирования (договорам займа), в счет очередных платежей по каждому Договору инвестирования (договору займа).

7.13.4.5. При поступлении перевода от Заемщика на Номинальный счет ранее даты Периодического платежа и при отсутствии заявления на досрочное погашение, указанные средства направляются в погашение обязательств по Договорам инвестирования (договорам займа) только в ближайшую дату Периодического платежа, указанную в Графике платежей.

7.13.5. Оператор вправе корректировать отражаемые денежные обязательства на Лицевых счетах Инвесторов/балансе Заемщиков на Платформе исключительно в случаях некорректного зачисления/списания отражаемых денежных средств Инвесторов/Заемщиков на/с Лицевых счетов Инвесторов/баланса Заемщиков.

7.14. Особенности округления сумм при совершении расчетов на Платформе.

7.14.1. При расчете сумм;

(1) по совершаемым на Платформе Договорам (при возврате задолженности, перечислении процентов, начислении санкций);

(2) Вознаграждения Оператора Платформы;

(3) иных сумм, уплата которых возможна и регламентирована согласно Правилам,

возможно округление таких сумм по правилам математического округления до копейки.

7.14.2. Инвестор, присоединяясь к Правилам в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, соглашается, что перечисляемые ему суммы могут отличаться от графиков платежей и иных сумм, доступных в Личном кабинете, в пределах погрешности, возникающей в результате применения правил математического округления.

7.14.3. В связи с применением Оператором Платформы правил математического округления при определении размеров подлежащих перечислению сумм в порядке, установленном п. 7.14.1, указанные суммы не рассматриваются Инвестором в качестве неосновательного обогащения Оператора Платформы или иных лиц, убытков и иного вида ущерба.

7.14.4. В случае невозможности полного распределения денежных средств, перечисленных Заемщиком, между соответствующими Инвесторами, в связи с тем, что возникают десятые или сотые копейки, то округление осуществляется в меньшую сторону до целых копеек.

## **8. Изменение средств доступа на Платформу. Удаление пользователем личного кабинета**

8.1. Изменение средств доступа на Платформу осуществляется посредством функционала Личного кабинета Пользователя и/или иных технических средств Платформы, в том числе с помощью Зарегистрированного телефонного номера, Зарегистрированного адреса электронной почты при условии обеспечения надежности такой смены.

8.2. Инвестор вправе удалить Личный кабинет на Платформе путем нажатия кнопки «Удалить профиль» (или аналогичной) в Личном кабинете или направления соответствующего запроса Оператору Платформы одним из способов, предусмотренных Разделом 11 Правил. Оператор Платформы перед удалением Личного кабинета Инвестора:

(1) совершает проверку наличия неисполненных обязательств Заемщиков, по Договорам инвестирования (договорам займа), заключенным с Инвестором. При наличии таких обязательств по Договорам инвестирования (договорам займа) удаление Инвестором Личного кабинета невозможно до момента выполнения обязательств по Договорам инвестирования (договорам займа);

(2) совершает проверку наличия принятых инвестиционных предложений Инвестора. При наличии таких инвестиционных предложений Инвестору направляется уведомление о необходимости их отзыва. Удаление Инвестором Личного кабинета невозможно до момента отзыва Инвестором принятых инвестиционных предложений;

(3) в случае установления возможности удаления Личного кабинета Инвестора согласно (1) совершает проверку наличия денежных средств на Лицевом счете Инвестора. При наличии денежных средств на Лицевом счете Инвестору направляется уведомление о необходимости вывода денежных средств с Номинального счета;

(4) после совершения Инвестором действий по выводу денежных средств с Номинального счета, а также в случае отсутствия денежных средств на Лицевом счете Инвестора, удаляет Личный кабинет Инвестора.

8.3. Инвестор, принявший Инвестиционное предложение, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения действия инвестиционного предложения вправе отказаться от заключения Договора инвестирования (договора займа). Уведомление об отказе от заключения договора инвестирования направляется Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение, Оператору Платформы с помощью технических средств Платформы, используемых для принятия инвестиционного предложения. В случае отказа Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования (договора займа) в соответствии с настоящей частью Оператор Платформы не вправе передавать денежные средства такого Инвестора лицу, привлекающего инвестиции.

8.4. Заемщик вправе удалить Личный кабинет на Платформе путем нажатия кнопки «Удалить профиль» (или аналогичной) в Личном кабинете или направления соответствующего запроса Оператору Платформы одним из способов, указанных в разделе 11 Правил. Оператор Платформы при получении запроса об удалении Личного кабинета Заемщика:

(1) совершает проверку наличия неисполненных обязательств по Договорам инвестирования (договорам займа), заключенным Заемщиком. При наличии таких обязательств по Договорам инвестирования (договорам займа) удаление Заемщиком Личного кабинета невозможно;

(2) в случае установления возможности удаления Личного кабинета Заемщика согласно (1) выше, совершает проверку наличия заявки Заемщика на размещение Инвестиционного предложения, находящейся на рассмотрении Оператором Платформы. При наличии опубликованного Инвестиционного предложения Оператор на основании требования Заемщика об удалении ЛК, которое подразумевает отзыв всех опубликованных и неопубликованных Инвестиционных предложений, аннулирует все Инвестиционные предложения Заемщика и удаляет Личный кабинет.

8.5. Удаление Личного кабинета влечет за собой прекращение оказания услуг Оператором Платформы Пользователю и расторжение договоров между Оператором Платформы и Пользователем.

8.6. При удалении Личного кабинета Пользователем история совершенных им операций на Платформе хранится Оператором Платформы в течение срока, предусмотренного Законодательством, но не менее 3 лет.

## **9. Отказ в предоставлении услуг Оператором Платформы**

9.1. В случае обнаружения недостоверности представленных Пользователем сведений, а также если у Оператора Платформы возникнут обоснованные сомнения в их достоверности (в том числе, если при попытке связаться с Пользователем его указанные контактные данные окажутся несуществующими или недостоверными), неисполнения Пользователем обязанностей, предусмотренных Правилами, нарушения Пользователем Правил, а также по основаниям, предусмотренными иными документами Оператора Платформы, с которыми он ознакомлен, Оператор Платформы имеет право в одностороннем порядке прекратить (постоянно или в порядке приостановления) оказание услуг Пользователю, удалить Личный кабинет Пользователя и/или заблокировать Пользователю доступ к функционалу Платформы полностью или в части.

9.2. Оператор Платформы уведомляет Пользователя о принятом решении (одним или несколькими способами):

(1) посредством функционала Личного кабинета Пользователя (Уведомление не направляется через Личный кабинет, если Оператор удалил Личный кабинет Пользователя и/или заблокировал Пользователю доступ к функционалу Платформы полностью);

(2) в СМС – сообщении, направленном на Зарегистрированный телефонный номер;

(3) в сообщении, направленном на Зарегистрированный адрес электронной почты.

Прекращение оказания услуг Оператором Платформы (постоянно или в порядке приостановления) начинается с даты получения уведомления Пользователем. Уведомление считается прочитанным Пользователем в течение 3 (трех) часов с момента отправления уведомления.

9.3. Оператор Платформы вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения обязательств (договора), если иное не запрещено Законодательством.

9.4. Отзыв Пользователем или уполномоченным представителем Пользователя согласия на обработку персональных данных, предоставленного Оператору Платформы в связи с оказанием Оператором Платформы Пользователю услуг, предусмотренных Правилами, может являться основанием для одностороннего отказа Оператора Платформы от исполнения условий Правил и/или блокировки Личного кабинета соответствующего Пользователя полностью или частично.

9.5. В случае если Оператор Платформы в одностороннем порядке отказывается в предоставлении услуг Инвестору или удаляет Личный кабинет Инвестора вследствие наступления обстоятельств, указанных в п.9.1. - п.9.4. Правил, Оператор Платформы осуществляет одно из следующих действий:

(1) перечисляет денежные средства, находящиеся на Номинальном счете и учитываемые на Лицевом счете Инвестора по последним известным Оператору Платформы реквизитам Инвестора;

(2) в случае закрытия счета Инвестора в кредитной организации, известного Оператору, запрашивает уточнение реквизитов Инвестора для осуществления возврата денежных средств.

9.6. Оператор Платформы не несет ответственности за убытки, возникшие у Пользователя в результате прекращения (постоянно или в порядке приостановления) Оператором Платформы оказания услуг Пользователю, удаления Личного кабинета Пользователя и/или блокировки Пользователю доступа к функционалу Платформы полностью или в части согласно настоящему разделу.

## **10. Ответственность сторон и форс – мажор**

10.1. Пользователь принимает на себя риск любых убытков, вызванных несанкционированным доступом третьих лиц к его Личному кабинету.

10.2. Оператор Платформы не несет ответственности за невозможность использования Платформы по причинам, зависящим от Пользователя или третьих лиц.

10.3. Оператор Платформы не несет ответственности за неисполнение Пользователями обязательств по Договорам.

10.4. Если иное не определено Правилами Оператор Платформы не вмешивается в договорные отношения Пользователей, возникшие на основании Договоров, и не является Стороной таких Договоров. Споры, возникающие между Пользователями, в том числе при исполнении Договоров, рассматриваются в установленном Законодательством порядке согласно условиям Договоров, в том числе путем судебного разбирательства между Пользователями.

10.5. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя обязательств, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

10.6. Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время заключения договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Стороны относят военные действия,

эпидемии, пожары, природные стихийные бедствия, акты и действия государственных органов, делающие невозможным исполнение обязательств по Договору.

10.7. Пользователь, затронутый обстоятельствами непреодолимой силы, должен немедленно (не позднее трех рабочих дней) известить Оператора о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств (обязательств, установленных настоящими Правилами, Договором инвестирования (договором займа)). Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Инвестор/Заемщик, затронутый обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

10.8. Оператор, затронутый обстоятельствами непреодолимой силы, должен немедленно (не позднее трех рабочих дней) известить Пользователей Платформы о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению Оператором договорных обязательств (обязательств, установленных настоящими Правилами, Договорами). Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Оператор, затронутый обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.

10.9. В период действия обстоятельств непреодолимой силы выполнение обязательств по Договору приостанавливается, штрафные санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

10.10. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой Стороны в соответствии с положениями п.10.7. и п.10.8. настоящих Правил, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности таких обстоятельств.

10.11. Свидетельство/Справка/Уведомление, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой или компетентным, или уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

10.12. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 2 (двух) последовательных месяцев, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор путем направления другой Стороне соответствующего уведомления.

10.13. Оператор Платформы не несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных Правилами и соответствующими Договорами с Пользователями, если такое неисполнение является следствием хакерских атак, отключения электричества на срок более 2 часов, обрыва линий связи, неправомерных действий третьих лиц, а также в случаях, предусмотренных п. 6.4. Приложения №3 к Правилам, и нарушения Пользователями своих обязательств и заверений.

## **11. Сообщения**

11.1. Обмен уведомлениями и сообщениями, в том числе претензиями (далее – «сообщения») между Оператором Платформы и Пользователем может осуществляться:

11.1.1. с использованием функционала Платформы путем передачи через Личный кабинет с фиксацией в сообщении (в т. ч., с использованием автоматического проставления отметки программными средствами Платформы) времени отправления, а также содержания такого сообщения. Сообщение, направленное в порядке, предусмотренном



настоящим пунктом, считается доставленным в дату отправления Стороной – отправителем; или

11.1.2. вручением нарочным либо курьерской доставкой, либо отправкой заказного почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу местонахождения или адресу регистрации (проживания) Стороны – получателя, указанному в Личном кабинете. Сообщение считается врученным (доставленным) Стороне – получателю надлежащим образом:

11.1.2.1. в случае вручения нарочным: в дату фактического вручения сообщения Стороне – получателю, подтвержденного подписью Стороны – получателя или уполномоченного представителя Стороны – получателя (под расписку);

11.1.2.2. в случае курьерской доставки:

(1) в дату, указанную в подтверждении о вручении отправления Стороне – получателю; или

(2) в дату подтверждения невручения сообщения в связи с отсутствием Стороны – получателя по указанному в сообщении адресу;

11.1.2.3. в случае отправки заказного почтового отправления с уведомлением о вручении:

(1) в дату, указанную в уведомлении о вручении сообщения Стороне – получателю;

(2) в дату отказа Стороны – получателя от получения направленного сообщения при фиксации данного факта организацией почтовой связи;

(3) в дату, на которую сообщение, направленное по почте заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении не вручено в связи с отсутствием Стороны – получателя по указанному адресу при фиксации данного факта организацией почтовой связи.

11.1.3. С Зарегистрированного адреса электронной почты Пользователя на [rtc@spvb.ru](mailto:rtc@spvb.ru) иного адреса электронной почты в домене [@spvb.ru](mailto:@spvb.ru) на Зарегистрированный адрес электронной почты Пользователя. Сообщение, направленное в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, считается доставленным в дату отправления Стороной – отправителем.

11.2. Иной способ обмена сообщениями не допускается, за исключением обмена сообщениями, носящими информационный характер, путем звонка на телефон технической поддержки Платформы.

11.3. Стороны пришли к соглашению, что сообщения, которыми Стороны будут обмениваться в рамках исполнения обязательств согласно Правилам, в том числе с использованием средств электронной связи, будут признаваться Сторонами в качестве доказательств наряду с иными доказательствами при рассмотрении споров, возникших между Сторонами.

11.4. Если иное не предусмотрено Законодательством или Правилами, все юридически значимые сообщения, направляемые в порядке, установленном настоящим разделом, влекут для получающей их Стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента вручения или доставки соответствующего сообщения ей или её представителю.

11.5. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило Стороне, но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было ей вручено или Сторона не ознакомилась с ним.

11.6. Пользователь несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу местонахождения Стороны или адресу регистрации (проживания), указанному в его Личном кабинете, а также риск отсутствия по указанным адресам своего уполномоченного представителя.

11.7. В случае изменения реквизитов (почтовых, в т.ч. адресов электронной почты, номеров факсимильной связи, банковских, отправительских и т.п.), регистрационных сведений (юридический адрес, ИНН, КПП, ОКВЭД и т.п.), реорганизации, изменения наименования, формы собственности, организационно-правовой формы, смены единоличного исполнительного органа Стороны обязаны сообщить друг другу об этом в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения таких обстоятельств. Сторона, не сообщившая другой Стороне об указанных обстоятельствах, несет риск вызванных этим неблагоприятных последствий.

11.8. Совершая Регистрацию, Пользователь выражает согласие на получение информации рекламного характера путем осуществления прямых контактов с помощью средств связи, в том числе телефонные звонки, рассылки по электронной почте, СМС – оповещения, push-уведомления на Сайте, уведомления в Личном кабинете о продуктах и услугах Оператора Платформы и его партнеров.

## **12. Интеллектуальная собственность**

12.1. Товарный знак, сервисы Платформы, дизайн Сайта, логотипы и все программы, связанные с Платформой, принадлежат Оператору или используются Оператором на основании лицензионных договоров. Данные объекты защищены законодательством Российской Федерации, а также международным правом.

12.2. Платформа предоставляет Пользователям непередаваемое право использовать информационные технологии и технические средства Платформы, при условии, что ни сами Пользователи, ни любые иные лица при содействии Пользователей не будут воспроизводить, копировать или перерабатывать (модифицировать) их, а также использовать какие-либо их части в личных или коммерческих целях, не связанных с получением доступа в соответствии с настоящими Правилами.

12.3. Оператор Платформы вправе с соблюдением установленных законодательством ограничений размещать в любых средствах массовой информации рекламные материалы с указанием/упоминанием Заемщиков и указанием фирменной символики и товарных знаков каждого из Заёмщиков, получивших заем с помощью Платформы. При этом содержание таких рекламных публикаций согласованию с Пользователями не подлежат. Оператор вправе размещать соответствующую информацию также о себя на Сайте.

## **13. Обработка персональных данных и конфиденциальность**

13.1. Условия обработки персональных данных и отношения между Пользователем и Оператором, связанные с обработкой персональных данных, регулируются Федеральным Законом РФ № 152-ФЗ от 27 июля 2006 г. «О персональных данных» и «Положением о защите персональных данных» Оператора, размещенной на Сайте.

13.2. Использование функциональных возможностей Платформы и Сайта означает безоговорочное согласие Пользователя с «Положением о защите персональных данных» Оператора и указанными в ней условиями обработки персональных данных. В случае несогласия с каким-либо условием «Положения о защите персональных данных» Оператора Пользователь обязан немедленно прекратить использование функциональных возможностей Платформы и покинуть Сайт.

13.3. Оператор не проверяет достоверность предоставленных Пользователем персональных данных и не осуществляет контроль их актуальности. Однако Платформа исходит из того, что Пользователь предоставляет достоверные и достаточные персональные данные по вопросам, предлагаемым в регистрационной форме, и поддерживает эту информацию в актуальном состоянии. Всю ответственность за последствия предоставления недостоверных или недействительных персональных данных несет Пользователь.

13.4. В отношении персональных данных Пользователей гарантирована конфиденциальность, кроме случаев добровольного предоставления Пользователем информации о себе для общего доступа неограниченному кругу лиц.

13.5. Согласие на обработку персональных данных считается выданным в момент начала прохождения регистрации Пользователя и действует до момента получения отзыва согласия Пользователя на обработку его персональных данных при условии отсутствия неисполненных обязательств по Договору инвестирования (договору займа) и задолженности по оплате вознаграждения. Отзыв Согласия на обработку персональных данных должен быть оформлен в письменном виде и направлен по адресу места нахождения Оператора либо вручен лично под расписку представителю Оператора. Отзыв Согласия влечет удаление всех данных Пользователя с Платформы, включая персональные данные и Личный кабинет, если иное не предусмотрено действующим Законодательством.

13.6. Присоединяясь к настоящим Правилам, Пользователь – физическое лицо, в том числе обладающее статусом индивидуального предпринимателя, в том числе Руководитель юридического лица дает согласие на обработку персональных данных в порядке и на условиях, отраженных в Приложении № 4 к Правилам.

13.7. Пользователь – юридическое лицо подтверждает, что им получено письменное согласие физических лиц (далее – субъекты персональных данных), персональные данные которых могут содержаться в получаемых Оператором от Пользователя документах, на обработку персональных данных таких физических лиц, по форме и содержанию в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных. При этом Пользователь гарантирует наличие согласия таких субъектов персональных данных в целях исполнения обязательств, предусмотренных настоящими Правилами и договоров, заключаемых в соответствии с ними. Пользователь – юридическое лицо обязан предоставить согласие третьих лиц, чьи данные такой Пользователь предоставил, по первому требованию Оператора. В случае непредставления такого согласия на бумажном носителе по первому требованию Оператора, Пользователь обязан полностью возместить по требованию Оператора ущерб, причиненный Оператору таким неисполнением обязательства по предоставлению согласия третьих лиц (включая убытки, связанные с оплатой штрафа, назначенного Оператору как мера наказания за совершение административного правонарушения). Пользователь обязуется незамедлительно (не позднее 5 рабочих дней) проинформировать Оператора об изменении персональных данных и отзыве согласия третьими лицами, персональные данные которых предоставляются Пользователем Оператору.

В целях настоящего пункта «обработка» персональных данных означает, помимо прочего, их сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ) таких персональных данных аффилированным или связанным с Оператором Платформы лицам, а также аффилированным или связанным лицам указанных лиц (так, как эти лица определены законодательством Российской Федерации), обезличивание,

блокирование, удаление, уничтожение персональных данных при условии обеспечения конфиденциальности и безопасности персональных данных при их обработке. Требования к защите обрабатываемых персональных данных определяются Оператором самостоятельно в соответствии со ст.19 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Пользователь – юридическое лицо подтверждает, что предоставил субъектам персональных данных информацию, предусмотренную пунктом 3 статьи 18 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», а именно:

- (1) наименование Оператора;
- (2) цель обработки персональных данных (в соответствии с настоящим пунктом Договора) и не правовое основание;
- (3) предполагаемые пользователи персональных данных;
- (4) установленные Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» права субъекта персональных данных;
- (5) источник получения персональных данных.

Персональные данные могут обрабатываться с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

В соответствии с настоящими Правилами целью обработки персональных данных является осуществление Оператором любых прав и обязанностей, связанных с исполнением требований законодательства Российской Федерации, настоящих Правил, положений внутренних документов Оператора.

Обрабатываемые Оператором персональные данные субъектов персональных данных подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении указанных целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законом.

#### **14. Договор поручительства**

14.1. При формировании Заемщиком Инвестиционного предложения Заемщик может акцептовать Договор поручительства, предложенный Поручителем. Акцепт Договора поручительства Заемщиком при наличии технической возможности осуществляется одним из следующих способов:

- (1) нажатием кнопок с соответствующей функциональной возможностью;
- (2) вводом ЦКП в предложенную экранную форму.

Своим акцептом Заемщик подтверждает свое согласие и присоединение к Общим и Индивидуальным условиям Договора поручительства.

14.2. В случае если Заемщик акцептовал условия Договора поручительства, данная информация также содержится в Инвестиционном предложении и Инвестор, принимая такое Инвестиционное предложение, также акцептовывает Договор поручительства.

Акцепт Договора поручительства Инвестором при наличии технической возможности может осуществляться также одним из следующих способов:

- (1) нажатием кнопок с соответствующей функциональной возможностью;
- (2) вводом ЦКП в предложенную экранную форму;

(3) переводом денежных средств в сумме 1 рубль (или иной суммы, указанной Оператором Платформы) посредством оформления платежного поручения по реквизитам Оператора, указанным Оператором Платформы.

Своим акцептом Инвестор подтверждает свое согласие и присоединение к Общим и Индивидуальным условиям Договора поручительства.

## **15. Прочие положения**

15.1. Оператор Платформы вправе в одностороннем порядке вносить изменения в Правила. Изменения, вносимые в Правила, вступают в силу через пять дней после их опубликования на Сайте Оператора.

Пользователь обязуется самостоятельно следить за изменениями Правил и приложений к ним путем периодического ознакомления с актуальной редакцией. Пользователь самостоятельно отвечает за любые последствия, наступившие в связи с не ознакомлением с Правилами и приложениями к ним.

В случае если Пользователь не согласен с каким-либо положением Правил и (или) приложений к ним, он обязан незамедлительно прекратить использование Платформы.

15.2. Информация, подлежащая раскрытию Оператором Платформы в соответствии с Законодательством, указана в п.1.9 Правил Платформы.

15.3. Заемщик предоставляет Оператору Платформы информацию о себе и своих Инвестиционных предложениях в стандартной форме (Приложение №8, №9, №10 к Правилам) для ее последующего раскрытия непосредственно Инвесторам в форме Инвестиционного предложения.

15.4. Обмен информацией между Инвесторами осуществляется с применением программно – технических средств Платформы, использование которых предоставляется каждому зарегистрированному на Платформе Инвестору.

15.5. Инвестору обеспечивается возможность пользования специальным разделом Личного кабинета, созданного и поддерживаемого Оператором Платформы, для общения с иными Инвесторами, зарегистрированными на Платформе, в режиме обмена информационных сообщений.

15.6. Инвестор, используя специальный раздел Личного кабинета для обмена информационных сообщений, и получивший конфиденциальную или служебную информацию, представляющую коммерческую тайну лица, привлекающего инвестиции, или иного инвестора, обязан соблюдать условия конфиденциальности полученной информации.

15.7. Оператор Платформы представляет Инвестору возможность обмена информацией с другими Инвесторами через Оператора для формирования ими совместного, консолидированного принятия Инвестиционного предложения путем обмена Инвесторами через Оператора информацией, документами, иной служебной информацией, связанных с заключением, исполнением Инвестиционного предложения.

15.8. Порядок применения мобильного приложения: Мобильное приложение при использовании Платформы не применяется.

## **ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ**

### **1. Заключение Договора**

1.1. Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (далее – «Договор») заключается между Заемщиками и Оператором Платформы путем присоединения Заемщика к Правилам и завершения Регистрации в качестве Заемщика в порядке, предусмотренном Разделом 4 Правил.

Факт принятия Правил Заемщиком в порядке, установленном разделом 4 Правил, является полным принятием условий настоящего Договора и всех его приложений в редакции, действующей на момент принятия Правил Заемщиком, а также всех изменений (дополнений) Договора.

Договор является неотъемлемой частью Правил, размещенных на Сайте в сети Интернет.

### **2. Предмет Договора**

2.1. В соответствии с Договором Оператор платформы предоставляет Заемщику доступ к использованию Платформы для заключения Договоров с помощью информационных технологий и технических средств Платформы, а Заемщик обязуется использовать Платформу на условиях, предусмотренных Правилами.

Отношения Оператора Платформы и Заемщика регулируются настоящим Договором и Правилами.

Термины, использованные с заглавной буквы, имеют значения, определенные в разделе 2 Правил.

2.2. Услуги Оператора Платформы по Договору (далее – «Услуги») включают в себя:

2.2.1. предоставление Заемщику доступа к использованию Платформы для заключения Договоров путем создания Личного кабинета Заемщика, при условии успешного завершения Заемщиком Регистрации;

2.2.2. предоставление Заемщику, прошедшему Регистрацию, доступа к функционалу Личного кабинета (включая возможность использования подписания документации по Договорам), при условии успешной Аутентификации Заемщика;

2.2.3. осуществление действий, связанных с расчетами по Договорам, в порядке, предусмотренном такими Договорами, включая, но, не ограничиваясь, осуществление следующих действий:

- (1) сообщение сторонам Сделок реквизитов Номинального счета;
- (2) осуществление операций по зачислению на Номинальный счет денежных средств от Заемщика в порядке и сроки, установленные соответствующим Договором;
- (3) расчет сумм, причитающихся каждому Инвестору из суммы, поступившей на Номинальный счет от Заемщика согласно Договорам и Графикам платежей;
- (4) осуществление операций по перечислению с Номинального счета на счета Инвесторов, а также иных контрагентов в случаях, предусмотренных Правилами, денежных средств, перечисленных Заемщиком на Номинальный счет;

2.2.4. поддержание работоспособности Платформы, устранение в разумные сроки сбоев в работе Платформы, возникших по вине Оператора Платформы, реализация мер по предотвращению таких перебоев;

2.2.5. осуществление технической поддержки Заемщика по вопросам работы с Платформой. Техническая поддержка осуществляется в Рабочее время.

### **3. Права и обязанности Заемщика и Оператора Платформы**

#### **3.1. Заемщик вправе:**

3.1.1. требовать оказания Оператором Платформы Услуг в порядке и на условиях, определенных Правилами;

3.1.2. обращаться к Оператору Платформы по вопросам использования Платформы;

3.1.3. заключать Договоры с использованием функционала Платформы.

#### **3.2. Заемщик обязуется:**

3.2.1. при использовании Платформы соблюдать условия Законодательства, Правил и всех приложений к ним;

3.2.2. своевременно оплачивать Услуги в порядке, предусмотренном Тарифами и Правилами;

3.2.3. предоставлять дополнительные сведения и документы по запросу Оператора Платформы;

3.2.4. своевременно предоставлять достоверные и актуальные сведения о себе и своем Руководителе, необходимые для поддержания актуальными сведений о Заемщике, содержащихся в Личном кабинете, в том числе, не позднее 3 (трех) рабочих дней сообщать Оператору Платформы об изменении своих данных, предоставленных при Регистрации в порядке, установленном разделом 4 Правил, а также не позднее 3 (трех) рабочих дней сообщать Оператору Платформы о факте внесения изменений в ЕГРЮЛ сведений о Руководителе Заемщика, предоставленных при Регистрации;

3.2.5. не предоставлять возможность использования Личного кабинета третьим лицам (помимо Руководителя Заемщика);

3.2.6. своевременно (не позднее следующего рабочего дня) знакомиться с уведомлениями и сообщениями, направленными и доставленными в Личный кабинет Заемщика или на адрес электронной почты Заемщика в соответствии с условиями Правил, для чего не реже одного раза в день осуществлять вход в Личный кабинет или осуществлять проверку входящих СМС – сообщений на Зарегистрированный телефонный номер, или проверку Зарегистрированного адреса электронной почты. Уведомления и сообщения, направленные и доставленные в порядке, установленном настоящим пунктом, считаются прочитанными Заемщиком с момента доставки уведомления (сообщения);

3.2.7. не предъявлять Оператору Платформы претензии в связи с заключением и исполнением Договоров или претензии, связанные с наступлением иных негативных событий, возникающих в связи с заключением и исполнением Договоров при использовании функционала Платформы;

3.2.8. не использовать Платформу для совершения действий, составляющих в соответствии с Законодательством правонарушение, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и иные операции, составляющие противоправные деяния согласно Законодательству;

3.2.9. предоставлять Оператору Платформы платежные реквизиты и иную информацию, необходимую для перевода денежных средств Оператором Платформы в случаях, предусмотренных Правилами или Законодательством, и незамедлительно уведомлять Оператора Платформы об изменении указанных реквизитов;

3.2.10. соблюдать иные обязанности, предусмотренные Правилами.

### **3.3. Оператор Платформы вправе:**

3.3.1. осуществлять проверку результатов процедуры Аутентификации Заемщика. В случае если Аутентификация не подтверждена, Оператор Платформы вправе отказать в предоставлении Услуг путем блокировки доступа в Личный кабинет либо ограничения доступа Пользователя ко всем или части функциональных возможностей Платформы;

3.3.2. принять решение о приостановлении, ограничении или прекращении доступа Заемщика к Платформе при обнаружении Оператором Платформы случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) информации, представления Заемщиком Оператору Платформы недостоверных данных;

3.3.3. отказать Заемщику в размещении Инвестиционного предложения на Платформе без объяснения причин такого отказа;

3.3.4. проводить профилактические работы, для чего временно приостанавливать доступ к функционалу Платформы;

3.3.5. получать от Заемщика сведения, необходимые для предоставления Услуг;

3.3.6. прекратить доступ к Платформе Заемщику в случае нарушения им обязанностей, предусмотренных п. 3.2.2 – п. 3.2.5 настоящего Договора;

3.3.7. получить Вознаграждение за Услуги;

3.3.8. осуществлять модификацию или выпускать обновления программных продуктов, обеспечивающих работу Платформы, добавлять новые свойства или функциональные возможности Платформы, повышающие их работоспособность или иным способом улучшающие их характеристики, в т. ч. в целях удовлетворения требований Законодательства, удалять или изменять свойства, или функциональные возможности Платформы;

3.3.9. Оператор Платформы вправе публиковать на Платформе информацию о фактах неисполнения своих обязательств Заемщиками, а также передавать такую информацию учредителям, конечным бенефициарам Заемщика, а также лицам, действующим от имени Инвестора и в его интересах в целях обслуживания Договора и/или сбора/погашения задолженности Заемщика.

### **3.4. Заемщик заверяет Оператора Платформы, в следующем:**

3.4.1. учетная запись от Личного кабинета принадлежит Заемщику;

3.4.2. Заемщик понимает и принимает на себя риски доступа к Учетной записи от Личного кабинета третьих лиц и подтверждает отсутствие претензий по отношению к Оператору Платформы в случае такого доступа;

3.4.3. все действия в Личном кабинете осуществляются Заемщиком (если Заемщик - ИП) или Руководителем Заемщика (если Заемщик – юридическое лицо);

3.4.4. Руководитель имеет все полномочия осуществлять все действия по использованию Платформы от имени Заемщика;



3.4.5. совершение Заемщиком/Руководителем Заемщика действий, составляющих использование Платформы (включая нажатие кнопок, определение параметров, Договоров, переход по ссылкам, ввод ключей электронной подписи) признаются действиями, совершенными Заемщиком, а также являются действиями, совершенными с использованием электронной подписи в порядке, установленном Соглашением участников электронного взаимодействия (Приложение № 3 к Правилам), и считаются однозначным выражением согласия (акцептом) Заемщика на получение соответствующей функциональной возможности Платформы на условиях, указанных в Правилах и во всех приложениях к ним.

#### **4. Приемка Услуг**

4.1. Оператор Платформы и Заемщик установили, что акты приемки Услуг по Договору не составляются. Услуга считается оказанной с даты перечисления денежных средств Инвесторов по Договору инвестирования (договору займа)/Договорам инвестирования (договорам займа) на расчетный счет Заемщика.

#### **5. Порядок оплаты Услуг**

5.1. Заемщик выплачивает Оператору вознаграждение, которое определяется в соответствии с Тарифами как процент от суммы денежных средств, перечисленных Заемщику на основании Инвестиционного предложения.

5.2. Вознаграждение подлежит оплате Заемщиком путем перечисления суммы Вознаграждения с расчетного счета Заемщика на расчетный счет Оператора в течение 3 рабочих дней с момента поступления денежных средств, перечисленных Заемщику на основании Инвестиционного предложения. При неисполнении Заемщиком условия по перечислению Вознаграждения в указанные сроки, Заемщик оплачивает Оператору Платформы пени в размере 15 (десять) процентов годовых от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более суммы денежных средств, перечисленных Заемщику на основании Инвестиционного предложения.

5.3. Ставка вознаграждения Оператора устанавливается Тарифами (Приложение № 7 к Правилам).

#### **6. Ответственность Сторон**

6.1. Настоящим Заемщик и Оператор Платформы соглашаются с тем, что максимальная ответственность Оператора Платформы за любые убытки, связанные с Договором или возникающие из него, не может превышать 5 000 (пяти тысяч) рублей 00 копеек.

6.2. Оператор Платформы не несет ответственности за действия третьих лиц, приведших к невозможности выполнения обязательств по Договорам.

6.3. В случае обнаружения Оператором Платформы случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) Заемщиком информации, предоставления Заемщиком Оператору Платформы недостоверных данных, Оператор вправе принять решение о приостановлении, ограничении или прекращении доступа Заемщика к Платформе.

6.4. В случае нарушения обязательств, предусмотренных п. 3.4.3. – п. 3.4.4. настоящего Договора Заемщик соглашается, что Оператор Платформы не несет ответственности за действия третьих лиц, получивших доступ к Личному кабинету Заемщика при нарушении указанных обязательств Заемщиком. Любые действия третьих лиц, получивших доступ к Личному кабинету при нарушении указанных обязательств Заемщиком, считаются совершенными Заемщиком/Руководителем Заемщика.

6.5. В случае неисполнения обязательства, предусмотренного п. 3.2.4. настоящего Договора, и в случае обнаружения Оператором Платформы изменения каких-либо данных Заемщика и (или) Руководителя Заемщика, Оператор Платформы вправе заблокировать доступ Заемщика к Платформе.

6.6. Оператор Платформы не несет ответственности за неработоспособность оборудования и программных средств Заемщика и третьих лиц, в т.ч., неработоспособность, возникшую в силу несовместимости Платформы с указанным оборудованием и программными средствами, повлекшую за собой невозможность доступа к Платформе, и возникшие в результате этого задержки в оказании Услуг.

6.7. Оператор Платформы не несет ответственности за ущерб, причиненный Заемщику, вследствие компрометации Руководителем данных для входа в Личный кабинет, а также их утраты или передачи неуполномоченному(ым) лицу(ам), вне зависимости от причин.

## **7. Порядок расторжения Договора**

7.1. Оператор Платформы вправе в одностороннем внесудебном порядке расторгнуть Договор и (или) заблокировать доступ Заемщика к Личному кабинету, запретить доступ в Личный кабинет либо ограничить Заемщику часть функциональных возможностей или поддержку, в случаях невыполнения Заемщиком обязанностей по Договору, нарушением Правил, требований Законодательства. Оператор Платформы не несет ответственности за убытки (ущерб), возникшие у Заемщика в связи с такими действиями Оператора.

7.2. В случае расторжения Договора Инвестиционные предложения, на основании которых не были заключены Договоры к моменту расторжения Договора, аннулируются.

## **8. Порядок разрешения споров между Заемщиком и Оператором Платформы**

8.1. Все разногласия, возникающие в процессе исполнения Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров. Претензионный порядок разрешения споров является обязательным. Срок рассмотрения претензии – 14 (Четырнадцать) календарных дней.

8.2. В случае если не удастся разрешить возникшие между Оператором Платформы и Заемщиком споры/разногласия путем переговоров, такие споры разрешаются в арбитражном суде по месту нахождения Оператора Платформы.

Приложение № 2

к Правилам Инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа»

# **ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ**

## **1. Заключение Договора**

1.1. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании (далее – «Договор») между Оператором Платформы и Инвестором заключается путем присоединения Инвестора к Правилам и завершения Регистрации в порядке, предусмотренном Разделом 5 Правил.

Факт принятия Правил Инвестором в порядке, установленном разделом 5 Правил, является полным принятием условий настоящего Договора и всех его приложений в редакции, действующей на момент принятия Правил Инвестором, а также всех изменений (дополнений) Договора.

Договор является неотъемлемой частью Правил, размещенных на Сайте в сети Интернет.

## **2. Предмет Договора**

2.1. В соответствии с условиями Договора Оператор Платформы в объеме, описанном в п. 2.2. настоящего Договора, оказывает Услуги по содействию в инвестировании (далее – «Услуги»), а Инвестор обязуется использовать Платформу согласно Договору и Правилам.

Отношения Оператора Платформы и Инвестора регулируются настоящим Договором и Правилами.

Оператор Платформы оказывает Услуги Инвестору при условии прохождения им успешной Регистрации и Аутентификации.

Термины, использованные с заглавной буквы, имеют значения, определенные в разделе 2 Правил.

2.2. Услуги Оператора Платформы по Договору включают в себя:

2.2.1. предоставление Инвестору доступа к использованию Платформы для заключения Договоров путем создания Личного кабинета Инвестора при условии успешного завершения Инвестором Регистрации;

2.2.2. предоставление Инвестору, прошедшему Регистрацию, доступа к функционалу Личного кабинета (включая возможность подписания документов по Договорам, заключенным на Платформе, в порядке, определенном Правилами), при условии успешной Аутентификации Инвестора на Платформе;

2.2.3. осуществление действий, связанных с расчетами по Договорам, в порядке, предусмотренном такими Договорами, включая, но, не ограничиваясь, осуществлением следующих действий:

- (1) сообщение сторонам Договоров реквизитов Номинального счета;
- (2) ведение учета денежных средств Инвестора, поступивших на Номинальный счет;
- (3) расчет сумм, причитающихся каждому Инвестору из суммы, поступившей на Номинальный счет от Заемщика, Поручителя согласно Договорам и Правилам;
- (4) осуществление расходных операций по Номинальному счету в порядке и сроки, установленные Правилами;
- (5) осуществление зачисления денежных средств на Лицевой счет Инвестора в порядке и сроки, установленные Правилами и соответствующим Договором;
- (6) информирование Инвестора с использованием функционала Личного кабинета в порядке и сроки, установленные Правилами;

2.2.4. выполнение Распоряжения Инвестора по выводу денежных средств с Лицевого счета Инвестора в порядке и сроки, установленные Правилами;

2.2.5. выполнение иных полученных через Платформу Распоряжений Инвестора в порядке и сроки, предусмотренные Правилами;

2.2.6. поддержание работоспособности Платформы, устранение в разумные сроки сбоев в работе Платформы, возникших по вине Оператора Платформы;

2.2.7. осуществление технической поддержки Инвестора по вопросам работы с Платформой. Техническая поддержка осуществляется в Рабочее время.

### **3. Права и обязанности Инвестора и Оператора Платформы**

#### **3.1. Инвестор вправе:**

- 3.1.1. требовать оказания Оператором Платформы Услуг в порядке и на условиях, определенных Правилами, настоящего Договора;
- 3.1.2. обращаться к Оператору Платформы по вопросам использования Платформы;
- 3.1.3. совершать Сделки с использованием функционала Платформы согласно Правилам;
- 3.1.4. использовать функционал Платформы для направления Распоряжений Оператору Платформы о перечислении денежных средств Инвестора, зачисленных на Номинальный счет, в порядке и в случаях, предусмотренных Правилами.

#### **3.2. Инвестор обязуется:**

- 3.2.1. при использовании Платформы соблюдать Законодательство, условия Договора и Правил;
- 3.2.2. своевременно оплачивать Услуги в порядке, предусмотренном Тарифами (Приложение № 7 к Правилам);
- 3.2.3. предоставлять о себе достоверные сведения Оператору Платформы;
- 3.2.4. предоставлять дополнительные сведения по запросу Оператора Платформы;
- 3.2.5. не предоставлять возможность использования Личного кабинета Инвестора третьим лицам;
- 3.2.6. не предоставлять возможность внесения денежных средств на Номинальный счет третьим лицам;
- 3.2.7. своевременно предоставлять достоверные и актуальные сведения о себе, необходимые для поддержания актуальными сведений об Инвесторе, содержащихся в Личном кабинете, в том числе, не позднее 3 (трех) рабочих дней сообщать Оператору Платформы об изменении своих данных, предоставленных при Регистрации в порядке, установленном разделом 5 Правил;
- 3.2.8. своевременно (не позднее следующего рабочего дня) знакомиться с уведомлениями и сообщениями, направленными и доставленными в Личный кабинет Инвестора или на адрес электронной почты Инвестора в соответствии с условиями Правил, для чего не реже одного раза в день осуществлять вход в Личный кабинет или осуществлять проверку входящих СМС – сообщений на Зарегистрированный телефонный номер, или проверку Зарегистрированного адреса электронной почты. Уведомления и сообщения, направленные и доставленные в порядке, установленном настоящим пунктом, считаются прочитанными Инвестором не позднее чем через 24 (двадцать четыре) часа с момента отправки Оператором уведомления (сообщения), с учетом времени возможных технических перебоев, профилактических работ или блокировки доступа к Личному кабинету;
- 3.2.9. самостоятельно принимать решения об Инвестировании и заключении Договоров и самостоятельно нести ответственность за принятие таких решений;
- 3.2.10. не предъявлять Оператору Платформы или Расчетному банку претензии в связи с неисполнением Договоров или претензии, связанные с наступлением иных негативных для Инвестора событий, возникающих при перечислении денежных средств через Номинальный счет;

3.2.11. не использовать Платформу для совершения действий, составляющих в соответствии с Законодательством правонарушение, включая легализацию доходов, полученных преступным путем, и иные операции, составляющие противоправные деяния согласно Законодательству;

3.2.12. предоставить Оператору Платформы платежные реквизиты и иную информацию, необходимую для перевода денежных средств Оператором Платформы Инвестору в случаях, предусмотренных Правилами и Законодательством, и незамедлительно уведомлять Оператора Платформы об изменении указанных реквизитов, с использованием Платформы;

3.2.13. не требовать от Оператора предоставления сведений, составляющих банковскую тайну по Номинальному счету;

3.2.14. соблюдать иные обязанности, предусмотренные Правилами.

### **3.3. Оператор Платформы вправе:**

3.3.1. осуществлять проверку результатов процедуры Аутентификации Инвестора.

Если Аутентификация не подтверждена, Оператор Платформы может:

(1) отказать в предоставлении Услуг Инвестору путем приостановления или блокировки доступа в Личный кабинет либо ограничения доступа Инвестора ко всем или части функциональных возможностей Платформы;

(2) принять решение о приостановлении, ограничении или прекращении доступа Инвестора к Платформе при обнаружении Оператором Платформы случаев неправомерного использования (предоставления, распространения) информации, предоставления Инвестором Оператору Платформы недостоверных данных;

3.3.2. получать от Инвестора, сведения, необходимые для предоставления Услуг;

3.3.3. проводить профилактические работы, для чего временно приостанавливать доступ к функционалу Платформы;

3.3.4. прекратить доступ к Платформе Инвестору, в случае нарушения им обязанностей, предусмотренных п. 3.2 Договора;

3.3.5. удерживать Плату за Услуги за счет денежных средств, поступивших на Номинальный счет в порядке и в случаях, указанных в Тарифах (Приложение № 7 к Правилам);

3.3.6. Оператор Платформы вправе осуществлять модификацию или выпускать обновления программных продуктов, обеспечивающих работу Платформы, добавлять новые свойства или функциональные возможности Платформы, повышающие их работоспособность или иным способом улучшающие их характеристики, в т. ч. в целях удовлетворения требований Законодательства, удалять или изменять свойства, или функциональные возможности Платформы;

3.3.7. осуществлять проверку налогового резидентства Инвестора/бенефициаров Инвестора.

На Номинальном счете не могут учитываться средства налоговых резидентов государств (территорий), отличных от Российской Федерации, или лиц, не являющихся налоговыми резидентами ни в одном государстве (территории), т.е. Бенефициар – физическое лицо может быть только налоговым резидентом РФ. Налоговыми резидентами РФ признаются физические лица, фактически находящиеся в Российской Федерации не менее 183

календарных дней в течение 12 следующих подряд месяцев (п. 2 ст. 207 Налогового Кодекса РФ).

Если Инвестор/бенефициары Инвестора не соответствуют указанным требованиям Оператор Платформы может:

- (1) отказать в предоставлении Услуг Инвестору путем приостановления или блокировки доступа в Личный кабинет либо ограничения доступа Инвестора ко всем или части функциональных возможностей Платформы;
- (2) расторгнуть Договор в одностороннем порядке после прекращения финансовых обязательств Заемщика, Поручителя перед таким Инвестором;

3.4. Оператор Платформы обязан ограничить возможность Инвестора – физического лица инвестировать в течение одного календарного года денежных средств с использованием Платформы с учетом инвестирования такого физического лица в тот же период с использованием иных инвестиционных платформ, в сумме не более 600 тысяч рублей, если иное ограничение не предусмотрено федеральными законами.

Признание физического лица квалифицированным инвестором осуществляется в порядке, предусмотренном п. 6.12. Правил.

### **3.5. Инвестор заверяет Оператора Платформы, что:**

3.5.1. учетная запись от Личного кабинета принадлежит только ему;

3.5.2. он понимает и принимает на себя риски доступа к учетной записи от Личного кабинета третьими лицами и подтверждает отсутствие претензий по отношению к Оператору Платформы в случае такого доступа;

3.5.3. все действия в Личном кабинете осуществляются Инвестором от своего имени;

Инвестор заверяет, что он не осуществляет с использованием Платформы деятельность в интересах третьих лиц.

3.5.4. Совершение Инвестором действий, составляющих использование Платформы (включая нажатие кнопок, определение параметров, Договоров, переход по ссылкам, ввод ключей электронной подписи) признаются действиями, совершенными Инвестором, а также являются действиями, совершенными с использованием электронной подписи в порядке, установленном Соглашением участников электронного взаимодействия (Приложение № 3 к Правилам), и считаются однозначным выражением согласия (акцептом) Инвестора на получение соответствующей функциональной возможности Платформы на условиях, указанных в Правилах и во всех приложениях к ним.

## **4. Вознаграждение**

4.1. Плата за оказание услуг по содействию в инвестировании взимается согласно Тарифам (Приложение №7 к Правилам).

## **5. Декларация о рисках**

5.1. Оператор Платформы информирует Инвестора о том, что предлагаемые к заключению на Платформе Договоры инвестирования (договоры займа) являются высоко рискованными и могут привести к потере внесенных Инвестором денежных средств в полном объеме. До заключения Договоров инвестирования (договоров займа) Инвестору следует ознакомиться с рисками при прохождении Регистрации и предоставления подписания Декларации о рисках. Под риском понимается возможность наступления неблагоприятных событий, которые могут повлечь за собой возникновение финансовых потерь у Инвестора. Ниже приводятся конкретные виды рисков, список которых не

является исчерпывающим, но позволяет Инвестору иметь общее представление об основных рисках, с которыми он может столкнуться при осуществлении Инвестирования.

5.2. Инвестор заверяет Оператора Платформы в понимании ст.431.2 ГК РФ, что он

(1) осознает, что передача собственных денежных средств по Договорам инвестирования (договорам займа) связана с определенными рисками, ответственность за которые не может быть возложена на Оператора Платформы;

(2) ознакомился с приведенным ниже, не являющимся исчерпывающим, перечнем рисков, связанных с заключением Договоров инвестирования (договоров займа);

(3) осознает, что Инвестирование посредством Платформы является высоко рискованным и может привести к потере всех инвестиций в полном объеме, и принимает указанные ниже, а также иные связанные с Инвестированием по Договорам инвестирования (договорам займа) риски:

5.2.1. риском неисполнения обязательств по Договорам инвестирования (договорам займа), или нарушения положений Договоров инвестирования (договоров займа) Заемщиком;

5.2.2. риском, связанным с противоправными действиями (мошенничество, подделка отчетности и др.) Заемщика, Поручителя;

5.2.3. риском возникновения затруднений, связанных с проведением платежей в определенный момент времени, возникающих как у Оператора Платформы, так у Пользователя;

5.2.4. риском возникновения неблагоприятных событий экономического характера, включая изменение валютных курсов, процентных ставок, инфляцией;

5.2.5. риском, связанным с действиями/бездействием участников финансового рынка и их контрагентов;

5.2.6. риском изменений Законодательства, которые могут повлечь незапланированные расходы или финансовые потери для Инвестора;

5.2.7. риском прямых или косвенных потерь в связи с неисправностями информационных, электронных, телекоммуникационных и иных систем, несовершенством инфраструктуры рынка, в том числе технологий проведения платежей, процедур управления, учета и контроля;

5.2.8. риском финансовых потерь, вызванных форс-мажорными обстоятельствами (включая аварийные ситуации и другие события);

5.2.9. рисками, связанными с осуществлением информационного обмена на Платформе. Инвестор принимает на себя риск любых финансовых потерь, вызванных тем, что он не получил или получил с задержкой какое-либо сообщение от Оператора Платформы, Заемщика, Поручителя. Инвестор осознает, что информация, посылаемая по электронной почте, указанной им в Личном кабинете, в незашифрованном виде, не защищена от несанкционированного доступа со стороны третьих лиц.

5.3. Заключая Договоры и продолжая использование Платформы, Инвестор тем самым соглашается и подтверждает, что Оператор Платформы:

5.3.1. не являются стороной Договоров инвестирования (договоров займа), заключаемых с использованием функционала Платформы, и не несёт обязательств из них вытекающих, если только иное не предусмотрено условиями соответствующего Договора;

5.3.2. не в состоянии предусмотреть и предупредить Инвестора обо всех возможных рисках вследствие разнообразия возможных ситуаций. Приведенный пунктом выше перечень не содержит исчерпывающего перечня рисков, связанных с осуществлением операций на Платформе, а дает общее представление о рисках и их классификации;

5.3.3. если иное не предусмотрено Правилами, не осуществляет оценку и мониторинг кредитного качества Заемщиков и не гарантируют возврат Заемщиками средств первоначальных инвестиций.

5.4. Заключая Договоры и продолжая использование Платформы, Инвестор, являющийся сотрудником Оператора Платформы, тем самым подтверждает и дает Оператору Платформы заверения в понимании ст. 431.2 ГК РФ о следующих обстоятельствах:

5.4.1. все действия Инвестора на Платформе соответствуют Политике Оператора по управлению конфликтом интересов;

5.4.2. Инвестор осознает, что за нарушение настоящего пункта, к нему могут быть применены меры ответственности, включая взыскание убытков.

5.5. Заключая Договоры и продолжая использование Платформы, Инвестор тем самым подтверждает и дает Оператору Платформы заверения в понимании ст. 431.2 ГК РФ о следующих обстоятельствах на дату совершения соответствующего Договора:

5.5.1. что предоставленные Инвестором данные при Регистрации на Платформе являются достоверными и полными; Оператор Платформы не осуществляет проверку достоверности данных Инвестором заверений и полагается на то, что предоставленная в заверениях Инвестора информация является полной, достоверной и актуальной;

5.5.2. средства, которые Инвестор намерен инвестировать на Платформе, являются собственными средствами Инвестора, Инвестор не использует для инвестиций заемные денежные средства либо денежные средства, полученные в кредит, средств, полученных в виде государственных социальных пособий, а также иных социальных выплат, предусмотренных Законодательством для категорий граждан, отнесенных Законодательством к социально не защищенным категориям граждан;

5.5.3. для инвестирования на Платформе Инвестор располагает достаточными денежными средствами, не являющимися всеми его сбережениями или их значительной частью, либо иными средствами, потеря которых является критичной для Инвестора;

5.5.4. среднемесячные расходы Инвестора не превышают его среднемесячные доходы;

5.5.5. решения об инвестировании, заключении Договоров, принимаются им самостоятельно;

5.5.6. Инвестор осознает и соглашается с тем, что самостоятельно несет ответственность за принятие решений о заключении Договоров и принимает соответствующие риски, включая самостоятельную оценку рисков осуществления инвестирования и кредитного качества Заемщика. При наличии необходимости Инвестор самостоятельно привлекает независимых специалистов, обладающих необходимой компетенцией в данной сфере;

5.5.7. Инвестор, в том числе неоднократно получающий доход от Договоров, заключенных на Платформе, заверяет Оператора Платформы, что он осуществляет такую деятельность в соответствии с требованиями Законодательства;

5.5.8. Инвестор не имеет к Оператору Платформы, претензий в связи с неисполнением Договоров, заключаемых с использованием Платформы, так как такие действия находятся вне их разумного контроля и их возможности предвидеть и предотвратить (за исключением договоров, стороной которых является Оператор Платформы);



5.5.9. Инвестор понимает, что никакая информация, полученная им от Оператора Платформы, его работников, уполномоченных представителей не является и не может рассматриваться как рекомендация для заключения Договоров, совершения операций или инвестиций с использованием функционала Платформы. Инвестор признает и понимает, что информация, представленная на Платформе, в том числе, но, не ограничиваясь в виде рейтингов, оценок Инвестиционных предложений и Заемщиков, а равно информация о финансовом успехе других лиц является индикативной, не является ни заверениями, ни призывом осуществлять Инвестирование посредством Платформы и не гарантирует получение таких же результатов для него.

**5.6. Оператор Платформы настоятельно не рекомендует Инвестору осуществлять инвестирование и заключать Договоры на Платформе, если в отношении Инвестора является недостоверным хотя бы одно из заверений, данных Инвестором в п. 5.5. Договора.**

5.7. Все вышеуказанное не имеет целью заставить Инвестора отказаться от заключения Договоров с использованием функционала Платформы, а лишь призвано помочь Инвестору понять роль Оператора Платформы и риски, вытекающие из Договоров и использования Платформы, определить их приемлемость, оценить свои финансовые цели и возможности и ответственно подойти к решению вопроса о выборе Инвестиционного предложения.

## **6. Приемка Услуг**

6.1. Инвестор и Оператор Платформы установили, что акты приемки выполненных Услуг по Договору не составляются.

## **7. Ответственность**

7.1. Оператор Платформы не несет ответственности за действия третьих лиц, включая действия Заемщиков, приведших к невозможности выполнения обязательств по Договорам.

7.2. Инвестор и Оператор Платформы соглашаются с тем, что максимальная ответственность Оператора Платформы за любые убытки, связанные с Договором или возникающие из него, не может превышать 5 000 (пяти тысяч) рублей 00 копеек.

7.3. В случае нарушения обязательства, предусмотренного п. 3.2.5 Договора, Инвестор соглашается, что Оператор Платформы не несет ответственности за действия третьих лиц, получивших доступ к Личному кабинету Инвестора при нарушении указанного обязательства Инвестором. Любые действия третьих лиц, получивших доступ к Личному кабинету при нарушении указанного обязательства Инвестором, считаются совершенными Инвестором лично.

## **8. Порядок разрешения споров между Инвестором и Оператором Платформы**

8.1. Все разногласия, возникающие в процессе исполнения Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров. Претензионный порядок разрешения споров является обязательным. Срок рассмотрения претензии – 14 (Четырнадцать) календарных дней.

8.2. В случае если не удастся разрешить возникшие между Оператором Платформы и Инвестором споры/разногласия путем переговоров, такие споры разрешаются мировым судьей или в районном суде по месту нахождения Оператора Платформы согласно Законодательству.

## СОГЛАШЕНИЕ УЧАСТНИКОВ ЭЛЕКТРОННОГО ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Соглашение (далее – «Соглашение») является неотъемлемой частью Правил и определяет порядок создания и условия применения ПЭП, условия применения аналога собственноручной подписи (далее – АСП) в процессе использования функциональных возможностей Платформы для обмена электронными документами между Пользователями и Оператором, а также между Пользователями (далее также – «Участники электронного взаимодействия» или «Участники»), а также определяют возникающие в связи с этим права, обязанности и ответственность Участников электронного взаимодействия. Кроме того, настоящее Соглашение определяет права и обязанности Участников, возникающие в связи с формированием, отправкой и получением Электронных документов, формируемых в автоматическом режиме.

Термины, использованные с заглавной буквы, имеют значения, определенные в разделе 2 Правил.

Для целей настоящего Соглашения под Пользователем понимается также лицо, осуществившее Первичную регистрацию.

1.2. Использование АСП и ПЭП при электронном взаимодействии Сторон и признание условий их использования является обязательным условием присоединения к Правилам. Текст Соглашения размещается на экране Первичной регистрации. Пользователь, осуществляя Первичную регистрацию на Платформе, подтверждает, что он ознакомлен, безоговорочно согласен со всеми положениями и присоединяется к Соглашению участников электронного взаимодействия. Так как Пользователь – юридическое лицо осуществляет свои права и обязанности через Руководителя, то Руководитель Пользователя, присоединяясь к настоящему Соглашению, принимает его как от своего имени, так и от имени Пользователя, интересы которого он представляет.

Участники электронного взаимодействия соглашаются, что совершение действий по Первичной регистрации, считается первым использованием Пользователем ПЭП в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

В целях использования ПЭП в ходе осуществления электронного документооборота Оператор Платформы предоставляет Пользователю доступ к Личному кабинету. Первоначальный доступ к Личному кабинету осуществляется по связке данных (далее – параметры доступа) «имя пользователя для входа в Личный кабинет» (логин) и одноразовому паролю на вход, передаваемых Пользователям с помощью сервиса коротких сообщений (СМС) на номер мобильного телефона, указанного Пользователем при Первичной регистрации (Зарегистрированный телефонный номер).

1.3. Положения Соглашения применяются, если иное не предусмотрено нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

1.4 Оператор Платформы вправе в одностороннем порядке вносить в Соглашение любые изменения и/или дополнения в порядке, предусмотренном п. 15.1 Правил.

1.5. Используемые при информационном взаимодействии Сторон электронные документы, подписанные ПЭП или АСП, имеют равную юридическую силу с документами на бумажном носителе, подписанными Сторонами, в том числе их

уполномоченными представителями (независимо от того, существуют ли такие документы на бумажных носителях или нет). Участники электронного взаимодействия признают электронные документы, подписанные ПЭП, соответствующей требованиям настоящего Соглашения, а также подписанные АСП равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

1.6. Соглашение сохраняет свою юридическую силу в течение периода использования Пользователем Электронной подписи на Платформе.

1.7. Участники электронного взаимодействия вправе применять наряду с ПЭП усиленную квалифицированную электронную подпись в случае наличия такой технической возможности на Платформе.

## **2. Статус электронной подписи**

2.1. Все электронные документы, подписанные ПЭП, удовлетворяют требованиям совершения сделки в простой письменной форме и имеют ту же юридическую силу, что и идентичные по смыслу и содержанию документы на бумажном носителе, подписанные собственноручной подписью Пользователей, и в случае возникновения споров являются надлежащим доказательством в суде.

2.2. Операции, сделки и иные юридически значимые действия, совершенные Участниками электронного взаимодействия на основании электронных документов, подписанных ПЭП, влекут юридические последствия, аналогичные последствиям операций, сделок и иных действий, совершенных Участником электронного взаимодействия на основании документов на бумажных носителях и подписанных собственноручной подписью Участника, и не могут быть оспорены на том основании, что эти действия не подтверждаются документами, составленными на бумажном носителе.

2.3. В случае подписания Пользователем одной ПЭП нескольких электронных документов (пакет электронных документов), каждый из Электронных документов, входящих в этот пакет, считается подписанным ПЭП.

2.4. Все электронные документы, подписанные ПЭП, являются подлинными, тождественными и целостными документами, исходящими от Участника электронного взаимодействия, и являются основанием для совершения юридически значимых действий. При подписании электронных документов ПЭП Оператор Платформы вправе использовать программные средства и алгоритмы для обеспечения целостности, а также неизменности подписываемых электронных документов.

2.5. Оператор Платформы, в случае необходимости, самостоятельно определяет порядок и условия использования реализованных им алгоритмов шифрования. Необходимость шифрования тех или иных электронных документов определяется Оператором Платформы на свое усмотрение.

2.6. В целях обеспечения возможности электронного взаимодействия между Сторонами Платформа предоставляет Пользователям ключи электронной подписи, ведет и обновляет реестр выданных ключей ПЭП, поддерживает функционирование системы электронного документооборота, ведет Электронный журнал, а также совершает иные действия, предусмотренные настоящими Правилами.

## **3. Использование ПЭП**

3.1. При подписании электронного документа ПЭП подтверждается факт формирования ПЭП определенным лицом. Руководствуясь положениями ч. 2 ст. 160 ГК РФ и ч. 2 ст. 6 Закона об электронной подписи Участники электронного взаимодействия договорились о

том, что любые электронные документы, которые соответствуют п. 3.2 настоящего Соглашения, считаются подписанными ПЭП Участника электронного взаимодействия.

3.2. Электронный документ считается подписанным ПЭП в тех случаях, если он соответствует совокупности следующих требований:

- (1) электронный документ создан и (или) отправлен с использованием Платформы; и
- (2) в коде самого электронного документа (в самом электронном документе) содержится ЦКП и информация, указывающая на лицо (Пользователя), от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

3.3. Электронный документ, используемый на Платформе, также может быть создан путем преобразования документа на бумажном носителе в Электронный образ документа.

3.4. Электронный документ, Электронный образ документа, копия документа, считается подписанным/заверенным ПЭП Участника, в том числе, если он создан и (или) отправлен с использованием Личного кабинета Участника на Платформе, как с подтверждением ЦКП, так и без.

Посредством Электронной подписи могут быть подписаны не только Электронные документы, но и сообщения иного характера, в том числе, которые носят уведомительный характер.

3.5. Идентификация лица, подписавшего сообщение и/или Электронный документ ПЭП, осуществляется и подтверждается Платформой на основании технических данных Платформы, ID Пользователей, ID Электронных документов, записей Электронного журнала.

#### **4. Правила применения ПЭП и определения лица, подписывающего электронный документ ПЭП**

4.1. Для создания и направления электронного документа, подлежащего подписанию ПЭП, Пользователь подтверждает правомочность получения доступа к Платформе (в процессе Регистрации или в результате Аутентификации при входе в ЛК).

4.2. В целях генерации кода ПЭП и подписания электронного документа Оператор, посредством СМС – сообщения, направляет Пользователю специальный одноразовый цифровой код подтверждения (ЦКП). ЦКП отправляется Пользователю посредством направления СМС – сообщения на Зарегистрированный телефонный номер Пользователя. Указанный код Пользователь вводит в специальное диалоговое окно на Платформе в целях генерации кода ПЭП и подписания сформированного электронного документа, направляемого Пользователем Оператору и/или другому Пользователю посредством Платформы.

4.3. ЦКП содержится в коде самого электронного документа (содержится в самом электронном документе) и подтверждает подписание такого электронного документа ПЭП. В дополнение к ЦКП код электронного документа содержит информацию, указывающую на лицо (ID Пользователя), от имени которого был создан и (или) отправлен электронный документ.

4.4. Лицо, создающее электронный документ на Платформе и подписывающее такой электронный документ ПЭП определяется как лицо, авторизованное и идентифицированное Платформой, которому принадлежит Зарегистрированный номер мобильного телефона и/или лицо, указанное в тексте самого документа. Проверка ПЭП, которой подписан электронный документ осуществляется программно-технологическим комплексом Платформы с помощью КПЭП.

4.5. Проверка ПЭП, которой подписан электронный документ осуществляется программно-технологическим комплексом Оператора Платформы путем сверки данных кода ПЭП с данными, содержащимися в системе генерации ПЭП, включая КПЭП.

4.6. Участники платформы имеют возможность осуществить проверку ПЭП Инвестора/Заемщика и в предусмотренных Законодательством случаях неизменность подписанного ПЭП электронного документа путем направления запроса Оператору Платформы.

4.7. При подписании ПЭП Электронного документа может формироваться pdf-файл, содержащий непосредственно подписываемую информацию, а также информацию о подписании Электронного документа ПЭП, включая: ЦКП, Зарегистрированный телефонный номер, дата и время создания Электронного документа, ID у сотового оператора (уникальный идентификационный номер СМС - сообщения, под которым СМС – сообщение зарегистрировано у сотового оператора) и ID Пользователя.

4.8. Все документы, исходящие на Платформе от Оператора, признаются подписанными Оператором Электронной подписью и равнозначны документам на бумажном носителе, подписанными собственноручно.

4.9. Определение лица, подписавшего Электронный документ ПЭП, осуществляется по аналогичным правилам без учета правил о ЦКП. Ключом электронной подписи в указанном случае будет являться пароль к Личному кабинету Участника.

4.10. Совершение Пользователем действий, указанных на Платформе в качестве действий, необходимых для использования функциональной возможности Платформы, признаются действиями, совершенными лично Пользователем, а также являются действиями, совершенными с использованием ПЭП и считаются однозначным выражением согласия (акцептом) Пользователя на получение соответствующей функциональной возможности либо на юридические последствия на условиях, указанных на Платформе и в Правилах. Определение Пользователя, использующего ПЭП, осуществляется Оператором Платформы после успешной Аутентификации. Действие считается подтвержденным АСП при одновременном соблюдении следующих условий:

(1) определен Пользователь, использующий АСП;

(2) установлен факт совершения Пользователем действий, указанных на Платформе в качестве действий, необходимых для использования функциональной возможности Платформы, или иных юридически значимых действий.

## **5. Применение АСП в документообороте**

5.1. Стороны признают юридическую силу документов и сообщений направленных/полученных Участниками электронного взаимодействия по электронной почте. Электронный документ считается подписанным АСП Пользователя в тех случаях, если электронный документ направлен с Зарегистрированного адреса электронной почты Пользователя на [ptc@spvb.ru](mailto:ptc@spvb.ru) или с [ptc@spvb.ru](mailto:ptc@spvb.ru) / иного адреса электронной почты в домене @spvb.ru на Зарегистрированный адрес электронной почты Пользователя.

Лицо, подписавшее и направившее электронный документ на почту [ptc@spvb.ru](mailto:ptc@spvb.ru) определяется как лицо, которому принадлежит Зарегистрированный адрес электронной почты, с которого направлен документ/сообщение.

5.2. Аналогом собственноручной подписи в случаях, установленных Оператором Платформы, является осуществление Участником платежа (безналичного перечисления денежных средств в размере, по реквизитам, а также если применимо – с назначением

платежа, в соответствии с указаниями Оператора Платформы). Платеж может осуществляться только со счета Пользователя, открытого в кредитной организации.

Использование платежа в качестве АСП подтверждает совершение Пользователем юридически значимого действия и/или подписание Электронного документа.

Использование АСП также позволяет (включая, но не ограничиваясь):

- (1) удостовериться в правомочности доступа Пользователя к Платформе;
- (2) подтвердить полномочия Руководителя Пользователя на заключение Договоров;
- (3) установить/подтвердить реквизиты Пользователя для проведения расчетов на Платформе, полученные Оператором из платежного поручения;
- (4) подтвердить факт присоединения Пользователя к Правилам/иным документам на Платформе.

Оператор Платформы ведет регистрацию и учет всей информации, связанной с использованием Участниками АСП и предоставляет другим Участникам Платформы необходимую информацию, в том числе о факте подписания электронных документов АСП. Данные Оператора являются необходимым и достаточным доказательством подписания электронного документа / подтверждения юридически значимого действия с помощью АСП.

#### **6. Дополнительные обязательства Пользователей:**

6.1. Пользователи обязаны соблюдать конфиденциальность паролей доступа на Платформу, не допускать доступа третьих лиц к абонентским устройствам и SIM-карте, используемым для доступа на Платформу и для Аутентификации на Платформе. В том числе, но не ограничиваясь, Пользователь обязан, в целях соблюдения конфиденциальности паролей и кодов доступа на Платформу и защиты доступа к абонентским устройствам и/или SIM – карте Пользователя, не использовать на абонентских устройствах программное обеспечение, указанное в п. 6.4. настоящего Соглашения, и не подвергать абонентские устройства Пользователя системным или аппаратным модификациям.

6.2. Пользователи обязуется незамедлительно сообщать Оператору Платформы о нарушении секретности сведений, указанных в п. 6.1. настоящего Соглашения, а также о возникновении у Пользователя подозрений в нарушении их секретности, одним из следующих способов:

- (1) путем направления электронного сообщения на адрес [ptc@spvb.ru](mailto:ptc@spvb.ru);
- (2) путем обращения в службу поддержки Оператора по телефону, указанному на Сайте.

6.3. Пользователь полностью несет риск всех неблагоприятных последствий, которые могут наступить в связи с неисполнением обязанностей, предусмотренных п. 6.1., п. 6.2. настоящего Соглашения, в том числе риски, связанные с негативными последствиями недобросовестных действий третьих лиц, получивших вышеуказанную информацию.

6.4. В случае использования Пользователем для доступа в ЛК Инвестора или ЛК Заемщика на Платформе мобильных устройств и компьютеров, на которых установлено и используется нелегальное программное обеспечение и/или устаревшее программное обеспечение, в том числе, но не ограничиваясь:

- (1) используется операционная система iOS ниже предпоследней реализованной официальной версии;

- (2) используется операционная система Android ниже предпоследней реализованной официальной версии;
- (3) устройство подвергнуто каким-либо системным модификациям (например, но не ограничиваясь, Jailbreak), на устройстве не поддерживается изоляция выполняемых программ, на устройстве включен режим суперпользователя (ROOT);
- (4) подключение Платформе осуществляется через недоверенные проxy сервера, открытые wifi сети;
- (5) на устройствах используются браузеры (Microsoft Internet Explorer, Mozilla, Chrome, Safari) с установленными неофициальными плагинами;
- (6) на устройствах не установлено и не работает антивирусное программное обеспечение с действующей лицензией и обновленными (актуальными) базами данных вирусов и вредоносных программ.

Участники электронного взаимодействия (Пользователи/Оператор) не несут ответственности за ущерб и убытки, причиненные такому Пользователю возможным несанкционированным доступом неуполномоченными лицами в ЛК Инвестора или ЛК Заемщика на Платформе, за мошеннические действия третьих лиц в отношении такого Пользователя, в связи с возможной компрометацией информации и данных Пользователя, необходимых для доступа на Платформу.

## **7. Автоматическое направление уведомлений**

7.1. Программное обеспечение Платформы предусматривает автоматическое направление уведомлений и документов от Оператора Платформы Пользователям, от Пользователей Оператору Платформы и от Пользователей другим Пользователям через личные кабинеты, а также от Оператора Платформы Пользователям на Зарегистрированные адреса электронной почты.

7.2. Настоящим, каждый Пользователь соглашается с получением в автоматическом режиме уведомлений, относящихся к необходимости исполнения/исполнению заключенных Договоров или настоящих Правил, включая, но не ограничиваясь:

- (1) уведомления о наступлении, нарушении сроков исполнения обязательств;
- (2) уведомления о наличии непогашенной задолженности;
- (3) уведомления о нарушении иных условий Договоров и Правил;
- (4) требования о досрочном возврате Займа;

и прочие уведомления, извещения и требования.

7.3. Уведомления, извещения и требования в электронной форме автоматически направляются Участнику электронного взаимодействия в Личный кабинет и/или по электронной почте и/или по Зарегистрированному телефонному номеру и считаются полученными Стороной в дату отправления такого уведомления/извещения/требования отправителем. Дата отправления автоматически фиксируется Оператором в Электронном журнале.

7.4. С целью гарантированного своевременного получения, подписания и отправления электронных документов Пользователь обязан осуществлять проверку поступления электронных сообщений на Зарегистрированный адрес электронной почты, а также на Зарегистрированный телефонный номер и в ЛК не реже чем один раз в день.

7.5. Стороны признают, что уведомления/документы отправленные в автоматическом режиме, имеют равную юридическую силу с документами на бумажном носителе,

подписанными Сторонами, в том числе их уполномоченными представителями (независимо от того, существуют ли такие документы на бумажных носителях или нет). Электронный документ, созданный в автоматическом режиме от имени Пользователя или Оператора Платформы признается документом подписанным Пользователем/Оператором Платформы собственноручно.

#### **8. Создание бумажных копий электронных документов**

8.1. Копии электронного документа могут быть изготовлены (или распечатаны при наличии технической возможности) на бумажном носителе и могут быть заверены собственноручной подписью уполномоченного лица Оператора Платформы.

8.2. На копии электронного документа на бумажном носителе ставится отметка «Копия электронного документа».

#### **9. Разрешение споров, связанных с применением ПЭП и АСП**

9.1. В случае возникновения споров о наличии и/или подлинности Электронной подписи бремя доказывания лежит на Стороне, не соглашающейся с наличием Электронной подписи и/или ее подлинностью соответственно.

9.2. В случае возникновения споров о факте внесения изменений в Электронный документ после его подписания Электронной подписью бремя доказывания лежит на Стороне, утверждающей, что в данный Электронный документ были внесены изменения.

9.3. В случае возникновения споров о факте получения одним из Участников какого-либо Электронного документа, подписанного Электронной подписью, бремя доказывания лежит на Стороне, не соглашающейся с фактом получения Электронного документа, подписанного Электронной подписью.

9.4. Присоединение Пользователя к Соглашению означает, в том числе признание Пользователем подписанной уполномоченным лицом Оператора выписки из Электронных журналов (в том числе выписки из базы данных, содержащей информацию об использовании АСП, ПЭП, о созданных в автоматическом режиме уведомлениях), в качестве пригодного и достаточного для предъявления при разрешении конфликтных ситуаций и/или споров в досудебном порядке и/или суде доказательства факта инициирования Пользователем отправки одноразового кода (факта получения Оператором от Пользователя поручения на отправку одноразового кода), и/или факта направления Пользователю СМС – сообщения, содержащего ЦКП, и/или факта ввода Пользователем одноразового кода в системе для совершения операции (в том числе подписания электронного документа, в случае использования ЦКП в качестве ПЭП в соответствии с настоящими Правилами), факта подписания, факта совершения юридически значимого действия/использования функциональных возможностей Платформы, подписания документов АСП, направления/получения уведомления в автоматическом режиме и других действий/фактов, предусмотренных в настоящем Соглашении.



## СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

1. Субъект персональных данных («Субъект ПД») подтверждает, что все указанные им на сайте <http://www.tc-srsex.ru/> (далее – Сайт) персональные данные (далее – «Персональные данные») принадлежат лично Субъекту ПД или у него есть надлежащим образом оформленное согласие третьих лиц на предоставление персональных данных таких третьих лиц. Субъект ПД дает Обществу с ограниченной ответственностью «Петербургский технический центр» (ОГРН 1077847456609, ИНН 7841364200, адрес места нахождения: 191023, Санкт-Петербург, ул. Садовая, д.12, литер А, пом. 48-Н, далее – «Общество») согласие на обработку Персональных данных (далее – «Согласие»):

Общество осуществляет обработку Персональных данных, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных, а также иные действия, предусмотренные Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее – «Закон о персональных данных»), с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

Требования к защите обрабатываемых персональных данных определяются Обществом самостоятельно в соответствии со ст.19 Закона о персональных данных и указаны в Положении о защите персональных данных Общества с ограниченной ответственностью ООО «Петербургский технический центр» в отношении обработки персональных данных, размещенной на Сайте.

Общество обрабатывает Персональные данные с целью заключения и исполнения договоров, предусмотренных Правилами Инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа» (далее – «Платформа»), текст которых доступен на Сайте.

2. Субъект ПД дает Обществу согласие на обработку следующих Персональных данных: фото и видео материалы; Ф.И.О.; год; месяц; дата; место рождения; гражданство; пол; данные документа, удостоверяющего личность (тип, серия, номер, кем и когда выдан); адрес: место жительства, место регистрации, место работы; сведения о номерах телефонов (абонентом и/или пользователем которых Субъект ПД является), сведения об оказанных операторами услугах связи, сведения об адресах электронной почты (e-mail); сведения о налоговом статусе (резидентстве); ИНН (при наличии); страховой номер индивидуального лицевого счета; сведения о занятости, трудовой деятельности; сведения об имущественном положении; метаданные, данные cookie-файлов, cookie-идентификаторы; сведения, предоставленные Субъектом ПД Обществу, сведения, полученные из сети Интернет, и/или из иных общедоступных источников персональных данных и/или от третьих лиц, в том числе государственных органов, государственных информационных систем, единой системы идентификации и аутентификации (ЕСИА), Пенсионного фонда Российской Федерации (ПФР), в том числе через систему межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ); в отношении Субъекта ПД – заемщика/представителя заемщика также сведения о банковских счетах и картах; кредитная история; информация, содержащая банковскую тайну.

Общество вправе обрабатывать персональные данные, которые не указаны в настоящем пункте, но обработка которых требуется для исполнения положений действующего Законодательства.

3. Субъект ПД дает согласие на передачу Персональных данных, указанных в п. 2 Соглашения (полностью или в части) третьим лицам, с которыми Общество заключило соглашения, содержащие условия о конфиденциальности и неразглашении информации, для обработки персональных данных любым из указанных способов: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ) таких персональных данных, обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных при условии обеспечения конфиденциальности и безопасности персональных данных при их обработке. Субъект ПД выражает согласие на передачу персональных данных, указанных в п. 2 Соглашения, в том числе следующим лицам:

(1) ПАО «Промсвязьбанк» (Генеральная лицензия Банка России № 3251, адрес места нахождения: 109052, г. Москва, ул. Смирновская, д. 10, строение 22) в связи с исполнением Обществом своих обязательств по договору Номинального счета в валюте Российской Федерации, заключенному между ПАО «Промсвязьбанк» и Обществом.

(2) Третьим лицам, осуществляющим деятельность по возврату просроченной задолженности для проведения мероприятий, направленных на возврат просроченной задолженности Субъектов ПД по договорам инвестирования (договорам займа), заключенным посредством Платформы, в том числе в случае уступки права требования.

(3) Третьим лицам, осуществляющим от имени Общества информирование должников (Субъектов ПД или юридических лиц, в которых Субъект ПД является единоличным исполнительным органом и/или участником) о наличии просроченной задолженности по договорам инвестирования (договорам займа), заключенным посредством Платформы, и мониторинг платежеспособности Субъектов ПД/должников.

(4) Третьим лицам, оказывающим рекламные и маркетинговые услуги для направления рассылки материалов рекламного/информационного характера от Общества, а также информирование о рекламных и маркетинговых акциях посредством электронной и телефонной связи.

(5) Пользователям Платформы для заключения и исполнения договоров инвестирования (договоров займа), поручительства и иных, предусмотренных Правилами Платформы.

Субъект ПД выражает согласие и уполномочивает Общество предоставлять полностью или частично персональные данные налоговому органу в целях получения информации об идентификационном номере налогоплательщика Субъекта ПД посредством обращения к ресурсу «Узнай свой ИНН», размещенному на официальном сайте Федеральной налоговой службы в сети Интернет, а также получать посредством обращения к ресурсу «Узнай свой ИНН» данные об идентификационном номере налогоплательщика Субъекта ПД.

Субъект ПД выражает согласие и уполномочивает Общество получать персональные данные Субъекта ПД в необходимом объеме от Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (Минкомсвязь России) посредством ЕСИА в целях рассмотрения возможности оказания Субъекту ПД или юридическому лицу, в котором такой Субъект ПД является единоличным исполнительным органом и/или участником/акционером, услуг Общества, заключения с Обществом договоров, соглашений.

Субъект ПД выражает согласие на направление Обществом от своего имени запроса в ПФР через СМЭВ на получение информации о состоянии своего индивидуального лицевого счета застрахованного лица и предоставление указанной информации ПФР посредством СМЭВ в Общество для последующей ее обработки Обществом (включая запись, накопление, систематизацию, хранение, извлечение, использование, удаление) в целях оценки его платежеспособности для принятия решения о заключении с ним или с лицом, в котором Субъект ПД является единоличным исполнительным органом или участником/акционером, договора о содействии в привлечении инвестиций. Настоящее согласие на запрос и получение информации из ПФР действует в течение шести месяцев с даты направления запроса и получения из ПФР Обществом информации либо до момента принятия Обществом окончательного решения о заключении, либо об отказе в заключении с Субъектом ПД договора.

Передача персональных данных Субъекта ПД осуществляется в минимальном объеме, необходимом третьему лицу для выполнения поручения Общества.

4. Субъект ПД в случае предоставления Обществу персональных данных третьих лиц гарантирует наличие у него права на такую передачу; подтверждает, что им получено письменное согласие таких третьих лиц на обработку их персональных данных по форме и содержанию в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных; подтверждает, что уведомил таких третьих лиц об обработке их персональных данных Обществом. Субъект ПД обязан предоставить свое согласие на бумажном носителе или согласие третьих лиц, чьи данные Субъект ПД предоставил Обществу, по первому требованию Общества. В случае не предоставления такого согласия на бумажном носителе по первому требованию Общества, Субъект ПД обязан полностью возместить по требованию Общества ущерб, причиненный Обществу таким неисполнением обязательства по предоставлению своего согласия и согласия третьих лиц.

5. Субъект ПД обязуется незамедлительно (не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента изменения) проинформировать Общество об изменении своих персональных данных, об изменении персональных данных и отзыве согласия третьими лицами, персональные данные которых предоставляются Субъектом ПД Обществу.

6. Субъект ПД предупрежден, что в случае отзыва согласия на обработку персональных данных, Общество вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии иных оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Закона о персональных данных.

7. Субъект ПД подтверждает, что он является совершеннолетним гражданином Российской Федерации, имеет законное право на предоставление Обществу данных, указанных им на Сайте, и такие данные являются полными и действительными на момент их предоставления Обществу.

8. Субъект ПД, осуществив регистрацию на Сайте и направив персональные данные Обществу, выражает свое полное и безоговорочное согласие получать от Общества информационные сообщения, связанные с использованием функциональных возможностей Платформы (в том числе информации о наступлении сроков исполнения обязательств по договорам, заключенным на Платформе, возникновении или наличии просроченной задолженности с указанием суммы, иной информации, связанной с исполнением договоров), любым способом и по любым каналам связи в соответствии с контактной информацией, указанной Субъектом ПД.

9. Общество прилагает все возможные усилия и предусмотренные законодательством Российской Федерации меры для того, чтобы избежать несанкционированного

использования персональной информации Субъекта ПД. Субъект ПД уведомлен и соглашается с тем, что Общество не несет ответственности за возможное нецелевое использование персональной информации пользователей, произошедшее из-за технических неполадок в программном обеспечении, серверах, компьютерных сетях, находящихся вне контроля Общества, или в результате противоправных действий третьих лиц.

10. Обрабатываемые Обществом персональные данные Субъекта ПД подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении указанных целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, а также в иных случаях прямо предусмотренных законодательством.

11. Согласие действует в течение всего срока с момента его получения Обществом до его отзыва Субъектом ПД, в соответствии с п. 12 Согласия.

12. Для отзыва настоящего Согласия Субъект ПД вправе обратиться в Общество с заявлением, оформленным в письменной форме посредством направления по адресу места нахождения Общества либо вручения лично под расписку представителю Общества. Отзыв согласия должен содержать сведения, позволяющие однозначно установить Субъекта ПД.

## Приложение № 5

### к Правилам Инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа»

#### **ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ (ДОГОВОРА ЗАЙМА)**

Настоящие общие условия договора инвестирования (договора займа) (далее – Общие условия) определяют условия предоставления физическим лицом (далее – Займодавец) денежных средств (займа) юридическому лицу или ИП (далее – Заемщик), а совместно – Стороны в пользование на условиях платности, срочности и возвратности. Общие условия определяют содержание договора инвестирования (договора займа), заключаемого путем направления Заемщиком оферты, содержащейся в Инвестиционном предложении, частью которой являются Общие условия, и ее акцепта Займодавцем путем безналичного перевода денежных средств на счет Заемщика в соответствии с условиями Инвестиционного предложения (далее – Договор инвестирования (договор займа)).

Термины, специально не определенные в Общих условиях, должны пониматься и толковаться в соответствии с определениями, содержащимися в Правилах Инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа», размещенных на сайте <http://www.tc-spsex.ru/> (далее – «Правила»), к которым также присоединились Стороны Договора инвестирования (договора займа).

#### **Определения:**

**Стороны используют указанные определения в следующих значениях:**

**Сумма займа, Заем** – денежные средства, предоставленные Займодавцем Заемщику на условиях, предусмотренных Инвестиционным предложением, Общими условиями и Правилами. В Заем включены вознаграждение Оператора и Вознаграждение за предоставление поручительства (если применимо).

**Вознаграждение Оператора** – денежные средства, которые Заемщик обязан уплатить Оператору Платформы на условиях и в размере, определенных Правилами.

**Вознаграждение за предоставление поручительства** – денежные средства, которые Заемщик обязан уплатить Поручителю на условиях, определенных Правилами и Договором Поручительства.

**Нерабочий день** – праздничный или выходной день согласно законодательству РФ.

**Повышенные проценты** – проценты в 2-х кратном размере, в период начисления которых обычные проценты (плата за пользование Заемом, предусмотренная Инвестиционным предложением и Индивидуальными условиями Договора инвестирования (договора займа) и неустойка (п. 7.1 Общих условий)) не начисляются.

**Дефолт** – период начисления Повышенных процентов на всю сумму непогашенного основного долга и начисленных процентов на дату, предшествующую Дефолту.

Дефолт возникает:

- (1) с даты истечения срока для досрочного возврата Заемщиком займа в соответствии с п. 6.1.1. Общих условий,
- (2) с даты автоматического возникновения обязанности Заемщика по досрочному возврату займа в соответствии с п. 6.1.2 Общих условий,
- (3) с даты, следующей за датой окончания срока займа, при наличии просроченной задолженности по погашению основной суммы займа и/или процентов.

Период Дефолта заканчивается полным погашением обязательств по Договору инвестирования (договора займа).

## **1. Порядок предоставления займа**

1.1. Займодавец в порядке и в срок, предусмотренные Инвестиционным предложением, предоставляет Заемщику Заем, а Заемщик обязуется возвратить полученный Заем и уплатить проценты за пользование займом (плату за пользование заемными денежными средствами) в обусловленный Договором инвестирования (договором займа) срок.

1.2. Займодавец передает Заемщику Сумму займа следующими способами:

1.2.1. путем безналичного перевода денежных средств на расчетный счет Заемщика в соответствии с Правилами Платформы;

1.2.2. путем безналичного перевода суммы Вознаграждения Оператора на расчетный счет Оператора согласно Правилам;

1.2.3. путем безналичного перевода суммы Вознаграждения за предоставление поручительства в соответствии с Договором поручительства (при наличии).

Суммы вознаграждений, указанных в п. 1.2.2, п. 1.2.3, считаются переданными Заемщику как часть Суммы займа.

1.3. Срок перевода денежных средств на счет Заемщика: не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения Заемщика (при достижении максимального объема инвестиций в соответствии с принятым Инвесторами (Займодавцами) Инвестиционным предложением или по истечении срока действия Инвестиционного предложения и достижения минимального объема денежных средств Инвесторов, необходимого для заключения Договора инвестирования (договора займа)/Договоров инвестирования (договоров займа) в соответствии с Инвестиционным предложением).

1.4. Договор инвестирования (договор займа) считается заключенным в дату перевода с Номинального счета на расчетный счет Заемщика Суммы займа и действует до полного исполнения Заемщиком своих обязательств перед Займодавцем. Срок займа указывается в Инвестиционном предложении с учетом положений раздела 3 Общих условий. Срок займа, рассчитанный в соответствии с Общими условиями, указывается в Индивидуальных условиях Договора инвестирования (договора займа).

Отсчет срока пользования займом начинается со дня, следующего за днем перевода Суммы займа с Номинального счета на расчетный счет Заемщика.

## **2. Проценты за пользование займом и порядок возврата займа**

2.1. Со дня, следующего за днем поступления Суммы займа на счет Заемщика, Заемщик уплачивает Займодавцу проценты, начисляемые на всю Сумму займа в течение всего срока пользования займом, независимо от выплаты Периодических платежей.

2.2. Процентная ставка по Договору инвестирования (договору займа) указывается в Индивидуальных условиях Договора инвестирования (договора займа) в соответствии с Инвестиционным предложением Заемщика.

2.3. Начисление процентов производится ежедневно по дате исполнения Заемщиком обязательств по возврату Суммы займа в полном объеме (включительно).

2.4. Стороны согласовали, что Заемщик уплачивает Займодавцу Повышенные проценты за пользование заемными денежными средствами в период Дефолта.

2.5. При расчете процентов за пользование Суммой займа, Повышенных процентов и неустойки количество дней в году считается равным 365.

## **3. Порядок возврата займа и процентов**

3.1. Основной долг по Договору инвестирования (договору займа) и проценты за пользование займом по Договору инвестирования (договору займа) погашаются Заемщиком в порядке, указанном в Инвестиционном предложении и Индивидуальных условиях Договора инвестирования (договора займа).

3.2. Если Инвестиционным предложением и Индивидуальными условиями Договора инвестирования (договора займа) предусмотрен возврат займа с определенной периодичностью, то применяется следующий **Порядок определения размера Периодического платежа и платежных дат (График платежей)**:

3.2.1. Платежные даты определяются следующим образом:

Срок займа, указанный в Инвестиционном предложении, делится целочисленно на период (количество дней, установленное в Инвестиционном предложении в отношении периодичности возврата займа, далее – «Стандартный платежный период»), т.о. определяется количество периодов возврата займа (далее – «Расчетное количество платежных периодов»). При этом первый платежный период устанавливается на 1 (один) день больше, чем Стандартный платежный период. Если в результате деления Срока займа на Стандартный платежный период остаток составляет более чем 1 (один) день, то Расчетное количество периодов становится на 1 (один) больше и последний период равняется такому остатку, уменьшенному на 1 (один) день.

К дате выдачи займа прибавляется количество дней первого платежного периода. Если полученный день не является нерабочим днем, то он является датой платежа (платежной датой). Если указанный день – нерабочий день, то следующей платежной датой будет первый рабочий день после такого нерабочего дня. Далее к каждой платежной дате

прибавляется Стандартный платежный период и по тем же правилам, указанным выше, определяются платежные даты для всего Расчетного количества платежных периодов. Таким образом, фактический платежный период (далее - «Платежный период») может быть длиннее первого или Стандартного периода; в результате Срок займа увеличивается на соответствующее количество дней.

В случае длительных нерабочих праздничных дней (например, Новогодние каникулы) платежная дата может быть смещена не на первый рабочий день после праздников, а в соответствии с алгоритмом Платформы на второй, третий, четвертый или пятый (но не более), о чем Заемщик уведомляется посредством размещения в его личном кабинете Графика платежей после заключения Договора инвестирования (договора займа).

3.2.2. Размер Периодического платежа определяется следующим образом:

(1) Фиксированная сумма процентов за пользование займом в течение одного дня определяется по формуле

$$\text{interest\_per\_day} = (\text{loan\_sum} * \text{interest\_rate} / 100) / 365,$$

где **loan\_sum**- Сумма займа, **interest\_rate**- процентная ставка за пользование займом, 365 - длительность года в днях.

(2) Размер суммы процентов, выплачиваемых за Платежный период, определяется как произведение количества дней Платежного периода и суммы процентов за пользование займом в течение одного дня (**interest\_per\_day**).

(3) Фиксированная сумма части основного долга, выплачиваемой в Стандартный платежный период, определяется как произведение количества дней в Стандартном платежном периоде и частного двух величин: Суммы займа и расчетного срока займа в днях, указанного в Инвестиционном предложении (целочисленно делится общая сумма займа на расчетный срок займа в днях).

(4) Периодический платеж определяется как фиксированная сумма части основного долга и суммы процентов, выплачиваемых в Стандартный платежный период.

(5) В случае, если Платежный период длиннее Стандартного платежного периода, Периодический платеж имеет тот же размер, что и в Стандартный платежный период, но включает в себя сумму процентов за пользование Суммой займа за Платежный период, а возвращаемая часть основного долга в составе Периодического платежа составляет разницу между размером Периодического платежа и размером процентов, начисленных за Платежный период. Данное правило применимо и к первому Платежному периоду.

(6) В последний Платежный период Периодический платеж состоит из непогашенного основного долга и процентов за пользование Суммой займа, начисленных за соответствующий Платежный период.

3.3. Информация о суммах денежных средств, подлежащих уплате Займодавцу (Периодический платеж), и платежных датах (определённых в соответствии с пунктом 3.2. Общих условий и Инвестиционным предложением) содержится в Графике платежей, который формируется Платформой в автоматическом режиме после заключения Договора инвестирования (договора займа). В ЛК Заемщика формируется в автоматическом режиме Сводный график платежей, который содержит сведения об общих выплатах по Договорам инвестирования (договорам займа), заключенным с Займодавцами в рамках одного Инвестиционного предложения, соблюдение которого обеспечивает исполнение обязательств по Договору инвестирования (договору займа).

3.4. Допускается полное и частичное досрочное погашение займа Заемщиком при условии отсутствия просроченной задолженности. Частичное досрочное погашение Суммы займа не допускается в дату Периодического платежа (до момента погашения Периодического платежа) и в день ей предшествующий. Штрафные санкции за досрочное погашение займа отсутствуют.

3.5. Для осуществления досрочного погашения займа Заемщик использует функциональную возможность Личного кабинета Заемщика, позволяющую указать сумму частичного досрочного погашения или рассчитать сумму полного досрочного погашения на дату обращения, и подтвердить соответствующее решение о частичном или полном досрочном погашении ПЭП с использованием СМС кода (ПЭП с ЦКП). Частичное или полное досрочное погашение осуществляется после ввода СМС кода автоматически при достаточности денежных средств Заемщика на Номинальном счете (денежные средства, поступившие на Номинальный счет, учитываются соответствующим образом). В случае осуществления Заемщиком частичного досрочного погашения Суммы займа размер Периодического платежа Заемщика не изменяется (за исключением последнего платежа), при этом уменьшается срок погашения займа. Посредством технических средств Платформы формируется и размещается в личных кабинетах Сторон новый График платежей по Договору инвестирования (договору займа) и в личном кабинете Заемщика новый обновленный Сводный график платежей.

#### 4. Акцепт

4.1. Договор инвестирования (договор займа) заключается с помощью информационных технологий и технических средств Платформы путем принятия Займодавцем Инвестиционного предложения Заемщика, и перечисления на его банковский счет с Номинального счета Оператора денежных средств Займодавца. Своим акцептом Займодавец подтверждает свое согласие с содержанием Договора инвестирования (договора займа), определяемого на основании оферты Заемщика (Инвестиционного предложения) и Общих условий.

4.2. Воля Займодавца о принятии Инвестиционного предложения (акцепт оферты Заемщика) выражается с помощью технических средств Платформы, посредством выбора Инвестиционного предложения Заемщика и указания суммы инвестиций (Суммы займа), предоставляемых Займодавцем Заемщику в соответствии с Инвестиционным предложением (при наличии соответствующей функциональной возможности в ЛК Инвестора),

4.3. При достижении необходимого объема инвестиций в соответствии с Инвестиционным предложением Заемщика Оператор Платформы перечисляет денежные средства Займодавца, находящиеся на Номинальном счете и предназначенные для инвестирования в соответствии с принятым Инвестиционным предложением, на банковский счет Заемщика не позднее трех рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения. Перевод денежных средств Займодавца на расчетный счет Заемщика является подтверждением заключения Договора инвестирования (договора займа) и свидетельствует о полном и безоговорочном принятии Займодавцем всех условий Договора инвестирования (договора займа) без каких-либо изъятий и (или) ограничений.

4.4. Договор инвестирования (договор займа) считается заключенным с даты поступления денежных средств Займодавца с Номинального счета на банковский счет Заемщика.

4.5. На основании Инвестиционного предложения Заемщика и его принятия (акцепта) Займодавцем в целях обеспечения возможности для Сторон получения текста Договор инвестирования (договор займа), он формируется в личных кабинетах Займодавца и



Заемщика в виде Индивидуальных условий договора инвестирования (договора займа). Общие условия Договора инвестирования (договора займа) доступны для Сторон на Сайте.

## 5. Порядок расчетов

5.1. Расчеты между Заемщиком и Займодавцем по Договору инвестирования (договору займа) осуществляются с использованием Номинального счета (банковского счета, открытого Оператору Платформы для расчетов в рамках Платформы, бенефициарами по которому являются Займодавцы). Оператор Платформы перечисляет денежные средства Займодавца в порядке, предусмотренном п. 4.3. Общих условий Договора инвестирования (договора займа) на расчетный счет Заемщика, указанный в Инвестиционном предложении, а также в порядке, предусмотренном в п. 1.2. Общих условий, перечисляет по указанию Заемщика (удерживает при перечислении Суммы займа) сумму Вознаграждения Оператора и Вознаграждения за предоставление поручительства (в случае наличия такового) по реквизитам Оператора и Поручителя.

5.2. Для оплаты Периодического платежа в целях возврата займа Заемщик обязуется обеспечить перечисление (поступление) денежных средств на Номинальный счет в размере не менее размера Периодического платежа не позднее платежной даты, определенной в соответствии с разделом 3 Общих условий Договора инвестирования (договора займа).

5.3. Если сумма произведенного платежа по Договору инвестирования (договору займа) недостаточна для исполнения денежных обязательств полностью, в первую очередь погашаются (независимо от назначения платежа, указанного в платежном поручении) издержки Займодавца, связанные с получением исполнения (судебные издержки), во вторую очередь – просроченное обязательство по выплате процентов за пользование займом, в третью очередь – просроченное обязательство по возврату части основного долга, в четвертую – обязательство по выплате срочных процентов, в пятую - в счет погашения текущего обязательства по возврату части основного долга, в шестую – повышенные проценты (п. 2.4. Общих условий) и неустойка (п. 7.1. Общих условий).

5.4. Использование Номинального счета для расчетов по Договору инвестирования (договору займа) является существенным условием Договора инвестирования (договора займа). Расчеты между Заемщиком и Займодавцем по Договору инвестирования (договора займа) без использования Номинального счета запрещены. Иное исполнение Договоров инвестирования (договоров займа) считается ненадлежащим и не прекращает/изменяет обязательства Сторон.

5.5. В случае заключения Заемщиком на основании одного Инвестиционного предложения более одного договора инвестирования (договора займа), все поступающие на Номинальный счет денежные средства Заемщика распределяются между всеми Займодавцами по таким договорам пропорционально сумме займа каждого Займодавца в общей сумме, полученной Заемщиком по договорам инвестирования (договорам займа), заключенным в соответствии с одним Инвестиционным предложением.

5.6. При наличии счета в ПАО «Промсвязьбанк» (далее – «Расчетный банк») для выполнения Заемщиком своих обязательств по Договору, Заемщик может предоставлять в Расчетный банк длительное поручение к счету для перевода Расчетным банком платежей по Договору инвестирования (договору займа) в размере и в сроки, предусмотренные Договором инвестирования (договором займа) (в том числе для осуществления частичного или полного досрочного погашения займа и для досрочного возврата займа по требованию Займодавца) – в сумме и по реквизитам, полученным от Оператора

Платформы (при недостаточности денежных средств, перечисленных Заемщиком на Номинальный счет). Исполнение обязательств Заемщика в соответствии с настоящим пунктом Договора инвестирования (договора займа) возможно при наличии соответствующей технической возможности у Оператора Платформы по соответствующему взаимодействию с Расчетным банком.

5.7. Настоящим Заемщик поручает Займодавцу согласно п. 5 ст. 807 ГК РФ перечислить часть Суммы займа на расчетный счет Оператора Платформы для оплаты Вознаграждения Оператора и для оплаты Вознаграждения за предоставление поручительства (при наличии Поручителя).

## **6. Права и обязанности сторон**

### **6.1. Займодавец имеет право:**

6.1.1. Потребовать, посредством направления соответствующего уведомления через Платформу, досрочного возврата займа, уплаты процентов за его использование и иных причитающихся по Договору инвестирования (договору займа) платежей в следующих случаях:

- (1) расторжения соглашения с Оператором Платформы об использовании информационных технологий и технических средств Платформы;
- (2) введения судом в отношении Заемщика процедуры банкротства;
- (3) введения процедуры ликвидации Заемщика в добровольном, либо принудительном порядке;
- (4) наступления иных обстоятельств, способных повлиять на платежеспособность Заемщика.

В случае предъявления Займодавцем требования о досрочном возврате займа в соответствии с п. 6.1.1. Общих условий Договора инвестирования (договора займа), сроки возврата суммы займа и уплаты процентов изменяются и обязанность возврата суммы займа и уплаты процентов, иных платежей по Договору инвестирования (договору займа) Заемщиком должна быть исполнена в течение 5 (пяти) рабочих дней, с даты получения Заемщиком посредством Платформы уведомления Займодавца о досрочном возврате займа.

Займодавец предоставляет Оператору Платформы право направлять от имени Займодавца Заемщику требование о досрочном возврате займа в случае возникновения обстоятельств, указанных в настоящем пункте.

6.1.2. Стороны согласовали, что обязанность у Заемщика по досрочному возврату всей суммы займа и начисленных процентов возникает автоматически (независимо от наличия отдельного требования Займодавца) на 29-й день непрерывной просрочки исполнения обязательств по Договору инвестирования (договору займа). С указанного дня возникает Дефолт, начисление процентов согласно п. 2.1. Общих условий и неустойки (п. 7.1. Общих условий) прекращается и начисляются Повышенные проценты. Под непрерывной просрочкой исполнения обязательств по Договору инвестирования (договору займа) понимается период, в течение которого отсутствует ситуация, при которой значения двух параметров по Договору инвестирования (договору займа): просроченный основной долг, просроченные проценты за пользование займом, одновременно равны нулю.

6.1.3. При возникновении обязанности досрочного возврата займа непогашенная Сумма займа подлежит возврату вместе с процентами, начисленными на всю Сумму займа по

дату возврата включительно, а также всеми прочими суммами денежных средств, включая начисленную в соответствии с Договором инвестирования (договора займа) неустойку.

## **6.2. Заемщик имеет право:**

6.2.1. Осуществлять частичное и/или полное досрочное погашение займа.

## **6.3. Займодавец обязан:**

6.3.1. Гарантировать соблюдение тайны об операциях Заемщика, а также любой иной информации, полученной о Заемщике ввиду заключения и исполнения Договора инвестирования (договора займа).

6.3.2. Незамедлительно сообщать Заемщику посредством Платформы об изменениях персональных данных.

## **6.4. Заемщик обязан:**

6.4.1. Незамедлительно сообщать Займодавцу посредством Платформы об изменениях реквизитов Заемщика, а также об обстоятельствах, способных негативно повлиять на платежеспособность и финансовое положение Заемщика.

6.4.2. Использовать привлеченные денежные средства в целях осуществления законной предпринимательской деятельности и не использовать привлеченные денежные средства в объеме, сопоставимом с объемом привлеченных денежных средств для погашения ранее привлеченных средств.

## **6.5. Стороны обязаны:**

6.5.1. Соблюдать условия и выполнять обязательства по Договору инвестирования (договору займа).

6.5.2. Не передавать и не разглашать третьим лицам информацию, касающуюся Договора инвестирования (договора займа), кроме случаев, предусмотренных Договором инвестирования (договором займа) и законодательством Российской Федерации.

## **7. Ответственность сторон**

7.1. В случае нарушения Заемщиком сроков выплаты Периодического платежа обязательство по возврату основного долга и процентов считается неисполненным со дня, следующего за датой погашения очередного Периодического платежа (далее - первый день просрочки).

При нарушении обязательства по возврату Периодического платежа с первого дня просрочки Заемщик уплачивает Займодавцу неустойку в виде пени в размере 10 (десяти) процентов годовых от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки его исполнения, при этом проценты, предусмотренные п. 2.1. Общих условий Договора инвестирования (договора займа), продолжают начисляться в соответствии с условиями Договора инвестирования (договора займа).

7.2. Оплата неустойки, предусмотренной п. 7.1. Общих условий, не исключает возможность предъявления Займодавцем к Заемщику требований о возмещении убытков.

7.3. Стороны несут ответственность за недостоверность предоставленных сведений и гарантий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.4. Заемщик гарантирует возврат Суммы займа и начисленных процентов всеми активами, принадлежащими Заемщику. Учредитель Заемщика несет ответственность в соответствии с российским законодательством.

7.5. Заимодавец гарантирует, что Заем предоставляется не за счет кредитных средств.

7.6. В случае если исполнение обязательств, вытекающих из Договора инвестирования (договора займа), откладывается или приостанавливается в результате независящих от Сторон обстоятельств (форс-мажор), к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, террористические акты, забастовки и прочие обстоятельства, при наличии соответствующего подтверждения, полученного от компетентного органа, действие Договора продлевается на период, соответствующий сроку таких обязательств, и Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение Договора в результате таких отсрочек или приостановления действия Договора. При этом Сторона, попавшая под действие форс-мажорных обстоятельств, обязана уведомить другую Сторону об их наступлении и влиянии на исполнение такой Стороной обязательств по Договору через Платформу.

## **8. Уступка прав по договору**

8.1. Заемщик не имеет права переводить долг по Договору третьим лицам.

8.2. Заемщик подтверждает свое согласие на получение уведомления об уступке прав требования по Договору инвестирования (договору займа) в электронном виде посредством Платформы, в том числе в автоматическом режиме.

## **9. Дополнительные условия**

9.1. Взаимодействие Заемщика и Займодавца в рамках Договора инвестирования (договора займа) осуществляется посредством Платформы в соответствии с Правилами, размещенными в сети Интернет по адресу: <http://www.tc-spsex.ru/>.

9.2. Стороны признают, что документы и информация по Договору инвестирования (договору займа), переданные Сторонами посредством Платформы, в том числе электронной почты [ptc@spvb.ru](mailto:ptc@spvb.ru), а также иных адресов электронной почты, содержащих доменное имя [@spvb.ru](mailto:@spvb.ru), зарегистрированных адресов электронной почты Сторон, имеют такую же юридическую силу, что и документы на бумажном носителе собственноручно подписанные Сторонами.

9.3. Стороны признают, что информация, переданная с использованием Платформы считается доставленной второй Стороне, с момента отправки такого сообщения посредством Платформы, либо с момента отправки с электронной почты [ptc@spvb.ru](mailto:ptc@spvb.ru) и иных адресов электронной почты, содержащих доменное имя [@spvb.ru](mailto:@spvb.ru) и/или с зарегистрированных адресов электронной почты Сторон.

9.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, регулируются Правилами и российским законодательством.

## **10. Порядок разрешения споров**

10.1. Стороны приложат все усилия для разрешения всех споров и разногласий, возникающих в связи или вытекающих из Договора инвестирования (договора займа), путем переговоров. Разрешение таких споров и разногласий, по которым Стороны не смогут прийти к соглашению, будет решаться в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. В случае уступки прав Займодавцем по Договору юридическому лицу, по выбору Истца спор может быть передан на рассмотрение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга после соблюдения досудебного претензионного порядка урегулирования споров, а также в случае прекращения деятельности Заемщика в качестве

индивидуального предпринимателя передан на рассмотрение Мировому судье судебного участка № 199 г. Санкт-Петербурга. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров (в том числе, если такой порядок установлен законом) считается соблюденным по истечении 7 (семи) календарных дней со дня направления претензии (требования) стороной – отправителем, независимо от того, получена ли претензия (требование) другой стороной. Стороны согласовали, что претензии могут быть направлены способами, указанными в разделе 9 Общих условий Договора инвестирования (договора займа).

## **11. Срок действия договора, заключительные положения**

11.1. Договор инвестирования (договор займа) считается заключенным с даты поступления на счет Заемщику Суммы займа согласно п.1.4. Общих условий Договора инвестирования (договора займа) и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору инвестирования (договору займа).

11.2. Общие условия размещаются на сайте Оператора Платформы по адресу в сети Интернет: <http://www.tc-srsex.ru/> и устанавливаются для многократного применения.

Приложение № 6

к Правилам Инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа»

## **ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ПОРУЧИТЕЛЬСТВА**

### **1. Предмет Договора**

1.1. По настоящему Договору Поручитель обязуется отвечать перед Заимодавцем за исполнение обязательств \_\_\_\_\_ (Наименование или Ф.И.О.) (далее – Заемщик) по возврату долга и уплате процентов по договору инвестирования (договору займа), заключенному между Заемщиком и \_\_\_\_\_ (далее – Заимодавцем) посредством Инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа», принадлежащим Обществу с ограниченной ответственностью «Петербургский технический центр» (далее – Договор инвестирования (договор займа)). Настоящие условия договора поручительства определяют содержание поручительства, заключаемого путем направления оферты Поручителем Заемщику и Заимодавцу и ее акцепта Заемщиком и Заимодавцем посредством Инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа».

1.2. Срок исполнения обязательств по Договору инвестирования (договору займа) наступает " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.

1.3. Сумма основного обязательства составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

1.4. Плата за предоставление поручительства взимается согласно Тарифов (Приложение № 7 к Правилам).

### **2. Обязанности Сторон**

2.1. Поручитель обязуется нести солидарную ответственность с Заемщиком перед Заимодавцем за исполнение обязательств Заемщиком по Договору инвестирования (договору займа), указанному в п. 1 настоящего Договора, включая возврат суммы

основного долга или его части, процентов за пользование займом и уплату штрафных санкций, предусмотренных Договором инвестирования (договором займа).

Поручитель отвечает перед Займодавцем за исполнение Заемщиком обязательств по возврату суммы основного долга, в том числе, в случае досрочного истребования задолженности Займодавцем при наступлении одного из условий, указанных в п. 2.2 настоящего Договора.

2.2. Основаниями для наступления ответственности Поручителя являются:

- (1) невозвращение суммы займа или его части в обусловленный Договором инвестирования (договором займа) и указанный в п. 1.2 настоящего Договора срок;
- (2) неуплата процентов, штрафных процентов по Договору инвестирования (договору займа) в установленный срок;
- (3) нецелевое использование займа.

2.3. В случае просрочки исполнения Заемщиком обязательств перед Займодавцем Займодавец вправе по своему выбору потребовать исполнения обязательств у Заемщика или Поручителя либо осуществить в установленном законом порядке принудительное взыскание долга с Поручителя или Заемщика.

2.4. В случае если Поручитель возместит все убытки Займодавца по указанному в п. 1.1 Договору инвестирования (договору займа), к нему переходят права Займодавца в объеме фактически удовлетворенных требований. При этом помимо возврата фактически выплаченных Займодавцу сумм Поручитель будет вправе потребовать от Заемщика уплаты штрафа в размере \_\_\_\_% от выплаченных им Займодавцу сумм, а также возмещения иных убытков, понесенных в связи с исполнением обязательства за Заемщика.

2.5. В течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней после исполнения Поручителем обязательств Заемщика перед Займодавцем Займодавец обязан вручить Поручителю документы, удостоверяющие требования Займодавца к Заемщику, и передать права, обеспечивающие это требование.

2.6. Все поправки и изменения в Договоре инвестирования (договоре займа), влекущие увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя, должны совершаться только с письменного согласия Поручителя.

### **3. Срок действия Договора. Прекращение поручительства**

3.1. Настоящий Договор поручительства действует с момента его подписания Сторонами в течение всего срока действия Договора инвестирования (договора займа), указанного в п. 1.1 настоящего Договора, в том числе и в течение срока его пролонгации.

3.2. Поручительство прекращается:

- (1) по истечении срока, указанного в п. 3.1 настоящего Договора;
- (2) в случае если обязательства по Договору инвестирования (договору займа), указанному в п. 1.1 настоящего Договора, изменились и влекут увеличение ответственности или иные неблагоприятные последствия для Поручителя без его письменного согласия;
- (3) если Займодавец отказался принять надлежащее исполнение по Договору инвестирования (договору займа), предложенное Заемщиком или Поручителем;

- (4) в случае исполнения Заемщиком обязательств по Договору инвестирования (договору займа);
- (5) при переводе долга на другое лицо, если Поручитель не дал Заимодавцу согласия отвечать за нового должника;
- (6) в случае принятия Заимодавцем отступного;
- (7) в иных предусмотренных законом случаях.

#### **4. Разрешение разногласий**

4.1. Споры, вытекающие из настоящего Договора, разрешаются Сторонами путем переговоров.

4.2. В случае не разрешения спора путем переговоров Сторона направляет другой Стороне претензию, на которую должен быть дан ответ в течение \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рабочих дней.

4.3. В случае не достижения согласия путем переговоров и письменных претензий споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **5. Заключительные положения**

5.1. По всем вопросам, не урегулированным в тексте настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 7

к Правилам Инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа»

#### **ТАРИФЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «ЦЕНТР инвестплатформа»**

Вознаграждение Оператора за оказание услуг по привлечению инвестиций	3,5 % от суммы займа, полученной Заемщиком по договорам займа, заключаемым с помощью Инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа»
Вознаграждение Оператора за оказание услуг по содействию в инвестировании	Бесплатно
Верификационный платеж при размещении Заемщиком Инвестиционного предложения на Платформе	100 рублей

**Анкета Заемщика**

<b>Заёмщик юр. лицо</b>		<b>Заемщик ИП</b>
По доверенности	По уставу	Индивидуальный предприниматель
Полное наименование организации		Фамилия
ФИО подписанта	Должность руководителя	Имя
Должность подписанта	ФИО руководителя	Отчество
Номер доверенности	Номер протокола (решения) о назначении на должность	
Дата доверенности	Дата протокола (решения)	Дата регистрации в качестве ИП
Серия и номер паспорта	Серия и номер паспорта	Серия и номер паспорта
Кем выдан	Кем выдан	Кем выдан
Дата выдачи	Дата выдачи	Дата выдачи
Дата рождения	Дата рождения	Дата рождения
Место рождения	Место рождения	Место рождения
Код подразделения	Код подразделения	Код подразделения
Адрес прописки	Адрес прописки	Адрес прописки
ИНН		ИНН
ОГРН		ОГРНИП
Юридический адрес (местонахождение)		Почтовый адрес
Фактический адрес		
Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления		
Сведения о структуре и персональном составе органов управления		
Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности		
Основные виды деятельности Заемщика		
Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком, обязательств перед инвесторами		
Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Заемщиком, в «ЦЕНТР инвестплатформа» в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем Инвестиционном предложении в «ЦЕНТР инвестплатформа», по достижении которого Инвестиционное предложение прекращается		
Телефон		
E-mail		
Номер расчетного счета		
Наименование учреждения банка		
Корреспондентский счет банка		
БИК		



**Инвестиционное предложение № \_\_\_\_\_ (Заемщик ИП)**

1.	Заемщик	
	Индивидуальный предприниматель	
	Адрес:	
	ИНН	
	ОГРНИП	
	Дата регистрации	
	Банковские реквизиты	
	номер расчётного счёта:	
	банк (кредитная организация):	
	номер корреспондентского счёта банка (кредитной организации):	
	БИК банка (кредитной организации):	
2.	Вид деятельности Заемщика	
3.	Срок Инвестиционного предложения	Настоящее Инвестиционное предложение действительно до _____ г. _____ ч. _____ мин.
4.	Сумма запрашиваемого Займа (денежная сумма по достижении которой, действие Инвестиционного предложения прекращается)	_____ (_____) рублей __ копеек
5.	Минимальная сумма Займа, необходимая для заключения Договора инвестирования (денежная сумма при не достижении которой Договор инвестирования не заключается, а денежные средства Инвестора возвращаются на его виртуальный счет).	_____ (_____) рублей __ копеек
6.	Срок Займа	_____ (_____) календарных дней
7.	Цель Займа	
8.	Процентная ставка за пользование Займом	_____ (_____) % годовых
9.	Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Заемщиком, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения	
10.	Приобретение имущественных прав контролирующим Заемщика лицом	
11.	Предупреждение о рисках	
12.	Размер Вознаграждения ОИП «ЦЕНТР инвестплатформа»	_____ (_____) рублей __ копеек

Настоящее Инвестиционное предложение является офертой и адресовано Инвесторам Платформы. Порядок принятия настоящего Инвестиционного предложения определен Правилами

**Инвестиционное предложение № \_\_\_\_\_ (Заемщик юр. лицо)**

1.	Заемщик	
	Полное наименование	
	Адрес:	
	ИНН	
	ОГРН	
	Единоличный исполнительный орган	
	Банковские реквизиты	
	номер расчётного счёта:	
	банк (кредитная организация):	
	номер корреспондентского счёта банка (кредитной организации):	
	БИК банка (кредитной организации):	
2.	Вид деятельности Заемщика	
3.	Срок Инвестиционного предложения	Настоящее Инвестиционное предложение действительно до ____ г. ____ ч. ____ мин.
4.	Сумма запрашиваемого Займа (денежная сумма по достижении которой, действие Инвестиционного предложения прекращается)	_____ (_____) рублей __ копеек
5.	Минимальная сумма Займа, необходимая для заключения Договора инвестирования (денежная сумма при не достижении которой Договор инвестирования не заключается, а денежные средства Инвестора возвращаются на его виртуальный счет).	_____ (_____) рублей __ копеек
6.	Срок Займа	_____ (_____) календарных дней
7.	Способ обеспечения обязательств по возврату Займа, уплате процентов за пользование Займом и иных платежей по Договору инвестирования	
8.	Цель Займа	
9.	Процентная ставка за пользование Займом	_____ (_____) % ГОДОВЫХ
10.	Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения инвестиций и об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение указанных целей, а также об основных рисках, связанных с Заемщиком, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения	
11.	Информация, указанная в решении о выпуске ценных бумаг, а также в документе, содержащем условия их размещения, и (или) в проспекте ценных бумаг (если Инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении ценных бумаг)	
12.	Приобретение имущественных прав	

Правила инвестиционной платформы «ЦЕНТР инвестплатформа»

	контролирующим Заемщика лицом	
13.	Наличие или отсутствие у Инвестора преимущественного права приобретения размещаемых дополнительных акций и ценных бумаг, конвертируемых в акции (если Инвестиционное предложение содержит предложение о приобретении акций и (или) ценных бумаг, конвертируемых в акции).	
14.	Предупреждение о рисках	
15.	Размер Вознаграждения ОИП «ЦЕНТР инвестплатформа»	_____ ( _____ ) рублей копеек

Настоящее Инвестиционное предложение является офертой и адресовано Инвесторам Платформы. Порядок принятия настоящего Инвестиционного предложения определен Правилами